

Rakvice

okr. Břeclav

ÚZEMNÍ PLÁN



**Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí pro účely posuzování
vlivů územních plánů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.
v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb.**

Pořizovatel: Městský úřad Břeclav, odbor rozvoje a správy, náměstí T. G. Masaryka 42/3,
690 81 Břeclav
Objednatel: Obec Rakvice, Náměstí 22, 691 03 Rakvice
Projektant: AR projekt s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno
Tel/Fax: 545217035, Tel. 545217004
E-mail: mail@arprojekt.cz
www.arprojekt.cz

Vedoucí a zodpovědný projektant: Ing. arch. Milan Hučík
Číslo zakázky: 803
Datum zpracování: 03/2014
Autorský kolektiv: Ing. arch. Milan Hučík
Ing. Michaela Kolibová
Subdodavatel ÚSES: LÖW & spol., s.r.o., Vranovská 767/102, 614 00 Brno

Zpracovatelka vyhodnocení vlivů na životní prostředí:
Ing. Pavla Žídková (osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č.j.
34671/ENV/11), spolupráce RNDr. Marek Banaš, PhD. a kol.

OBSAH

1	Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.	3
2	Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	6
3	Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace.	10
4	Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.	24
5	Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.	26
6	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.	27
7	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.	42
8	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.	46
9	Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.	48
10	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.	48
11	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.	49
12	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.	50

Příloha č. 1 Návrh stanoviska

1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.

Hlavním cílem a obsahem ÚP Rakvice je podle schváleného zadání a posouzení naplnění zadání zejména:

- zohlednit požadavky vyšších územně plánovacích i odborných koncepcí (Politika územního rozvoje ČR a krajské dokumenty), zejména požadavky plynoucí ze situování řešeného území v rozvojové ose OS10 Rozvojová osa (Katowice) – hranice Polsko/ČR – Ostrava – Lipník nad Bečvou - Olomouc - Brno- Břeclav - hranice ČR/Slovensko - (Bratislava) a v trase Transevropského multimodálního koridoru (TEMK) – železnice, silnice, koridor mezinárodní vysokorychlostní trati – v ÚP řešený jako územní rezerva,
- upřesnit a promítnout do územního plánu plochy a koridory i podmínky z nich vyplývající,
- navrhnout s ohledem na demografický vývoj počtu obyvatel, na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území na základě prověření a posouzení nové zastavitelné plochy, popřípadě plochy přestavby,
- na základě prověření rekreačního potenciálu obce a cestovního ruchu ve vztahu k hodnotám území podporu a využití drobné vinařské výroby a možnosti vymezení ploch pro vinařskou turistiku, cyklotrasy, agroturistiku a další formy rekreace,
- při návrhu ploch zohlednit historicky založenou urbanistickou strukturu obce, existenci všech zákonných limitujících jevů v území, tak jak byly zjištěny při zpracování doplňujících průzkumů a rozborů,
- pro navrhované i stávající plochy stanovit i jejich vhodné funkční využití včetně stavebních regulativů (max. výška staveb, charakter a struktura zástavby a u vybraných ploch i rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití – koeficient zastavění ploch),
- prověřit možnost převzetí hlavního rozvojového záměru v oblasti bydlení v rodinných domech lokalizovaný východně až jihovýchodně od středu obce v meziprostoru ulice Zahradní a ulice Nová s ohledem na pasivní záplavové území,
- výše uvedené plochy navrhovat s ohledem na rozvojovou plochu výroby na severovýchodním okraji obce při železniční stanici a prověřit možnost jejího rozšíření severním směrem,
- prověřit možnost přemístění rušivých výrobních činností, zejména zemědělské živočišné výroby, ze zastavěného území do západní části k.ú. Rakvice, k tzv. sušce, a možnosti rozšíření plochy technické infrastruktury situované jižně od obce v blízkosti stávající ČOV, prověřit možnost její intenzifikace a rozšíření v souladu s požadavky na vyšší účinnost čištění a vyšší kapacitu,
- prověřit možnost stanovení plochy technické infrastruktury pro ČOV v lokalitě Trkmanice,
- upřesnit a přehodnotí funkční využití dalších rozvojových ploch, které dosud nebyly zastavěny včetně podmínek jejich využití s ohledem na existující limity v území,
- s ohledem na situování území obce v průzkumném území PÚ Svahy Českého masívu prověřit možnost těžby nerostných surovin mimo zastavěné území.

Územní plán předkládá ucelenou koncepci vývoje území s důrazem na ochranu a rozvoj přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, zachování jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny. Nedílnou součástí předloženého návrhu je také stanovení podmínek pro ochranu proti hluku jak z liniových zdrojů (komunikací přiléhajících k zástavbě), tak ze zdrojů plošných a stacionárních (zejména na kontaktu ploch pro podnikání a ploch pro bydlení).

Snahou předloženého ÚP je řešit rozvoj území v koordinaci všech sledovaných složek životního prostředí, sociálního vývoje a ekonomiky tak, aby uvedené pilíře byly v rovnováze.

Územní plán umísťuje rozvojové plochy do co nejméně konfliktních částí území, se zohlednění podmínek záplavového území, s důrazem na požadavek hospodárného využití volných ploch, využívání opuštěných a devastovaných areálů (brownfields), zachování průchodnosti územím pro sys-

témy ekologické stability vyššího a lokálního stupně, zejména zpřesnění rozsahu a polohy RBC130 v jižní části řešeného území, a s důrazem na ochranu zvláště chráněných území i jednotlivých druhů rostlin a živočichů. Součástí předloženého návrhu ÚP je také vyhodnocení stávajících nevyužitých ploch z hlediska možnosti jejich zrušení nebo změny podmínek využití tak, aby byly minimalizovány zábory zemědělské půdy v území.

Plochy jsou navrhovány včetně doprovodné technické infrastruktury (vodovod, kanalizace, plynovod) tak, aby byl zachován a rozvíjen komfort bydlení v území.

Územní plán navrhuje následující typy ploch a koridorů:

- BR Plochy bydlení – v rodinných domech
- BD Plochy bydlení – v bytových domech
- OV Plochy občanského vybavení
- OT Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
- OZ Plochy občanského vybavení - hřbitovy
- SO Plochy smíšené obytné
- SVs: plochy smíšené výrobní – vinné sklepy
- SVa: plochy smíšené výrobní - agroturistika
- VS plochy výroby a skladování
- VD plochy výroby a skladování - výroba drobná
- UP Plochy veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství
- UZ Plochy veřejných prostranství – veřejné (parkové) zeleně
- RE Plochy rekreace
- DS Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
- DZ Plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava
- DP Plochy dopravní infrastruktury - záchytná parkoviště
- DG Plochy dopravní infrastruktury - garáže
- DU Plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace
- TI Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě
- TO Plochy technické infrastruktury – nakládání s odpady
- ZZ - plochy zemědělské - zahrady a sady v nezastavěném území
- ZT - plochy zemědělské - trvalé travní porosty
- ZV - plochy zemědělské - vinice
- ZO - plochy zemědělské - orná půda
- NL - plochy lesní
- NP - plochy přírodní
- NV - plochy vodní a vodohospodářské
- NK - plochy zeleně - zeleň krajinná (nelesní)

Pro všechny typy ploch a koridorů navrhuje ÚP odpovídající podmínky využití uvedené ve výrokové části ÚP, pro některé vybrané plochy také podmínky využití specifické, vyplývající z lokalizace ploch nebo limitů v jejich okolí.

Vztah ÚP k nadřazeným koncepcím

Politika územního rozvoje ČR:

Obsah PÚR ČR byl zapracován do Zásad územního rozvoje (dále jen ZÚR) Jihomoravského kraje, které byly vydány dne 22.9.2011 na 25. zasedání zastupitelstva kraje a později soudně pravomocně zrušeny. Nadále není soulad navrhovaného ÚP s tímto krajským dokumentem posuzován.

Co se týká PÚR ČR, je řešené území součástí rozvojové osy OS10 a leží v trase transevropského multimodálního koridoru a koridoru vysokorychlostní trati (viz výše). Řešeným územím rovněž prochází stabilizovaná trasa dálnice D2.

Návrh ÚP respektuje obecné zásady územního plánování, kterými jsou např. požadavky na vytváření vyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území (udržitelný rozvoj území), požadavek chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, umisťovat rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, do co nejméně konfliktních lokalit a navrhopvat potřebná kompenzační opatření, důsledně prosazovat požadavek ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranu zemědělské a lesní půdy, vytvářet podmínky pro udržování ekologické stability a pro zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny, vytvářet podmínky pro rozvoj cykloturistiky, agroturistiky, podporovat propojení míst atraktivních z hlediska cestovního ruchu apod.

A. Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností (dále jen ÚAP ORP) Břeclav:

V roce 2012 byla provedena kompletní aktualizace ÚAP správního území ORP Břeclav. V nich byly aktualizovány limity, hodnoty a záměry území, které předložený ÚP jako navazující územně plánovací dokumentace respektuje.

B. Generel dopravy Jihomoravského kraje

Oborový dokument obsahující komplexní návrh řešení rozvoje dopravy a dopravní infrastruktury v kraji s návrhem priorit. Jeho požadavky předložený ÚP respektuje.

C. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje

Požadavky a zásady uvedené v této koncepci jsou s návrhem ÚP Rakvice respektovány a nejsou s ní v rozporu. ÚP navrhuje nové plochy s doprovodnou infrastrukturou včetně zásobování vodou a odkanalizování a prověřuje a navrhuje rozšíření ČOV.

D. Územně energetická koncepce

Územní energetická koncepce vychází ze státní energetické koncepce, obsahuje cíle a principy řešení energetického hospodářství na úrovni kraje a vytváří podmínky pro hospodárné nakládání s energií v souladu s potřebami hospodářského a společenského rozvoje včetně ochrany životního prostředí a šetrného nakládání s přírodními zdroji energie.

Požadavky a zásady uvedené v těchto koncepcích nejsou s návrhem ÚP Rakvice ve střetu. V území je využívána bioplynová stanice jako výroba el. energie z obnovitelných zdrojů.

E. Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (Věstník MŽP 02/2012) a Generální rozptylová studie Jihomoravského kraje – GRS JMK- (Bucek s.r.o., 2011)

Dle Věstníku MŽP 02/2012 spadá správní území stavebního úřadu v Podivíně do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší /21,9% správního území z hlediska krátkodobých imisních limitů pro PM10 a 10,1% území z hlediska imisních limitů pro benzo(a)pyren/.

Z hlediska GRS JMK jsou stanovena opatření pro snížení imisní zátěže detekovanými škodlivinami, zejména PM10 a benzenu, případně benzo(a)pyrenu:

- 1.1. Snížení primárních emisí tuhých znečišťujících látek z bodových a plošných zdrojů
- 1.2. Omezení resuspenze emitovaných částic jejich odstraněním
- 1.3. Vymístění zdrojů emisí tuhých znečišťujících látek mimo obydlené oblasti
- 1.4. Vzdělávání a ekologické povědomí
- 1.5. Imisní monitoring

Ne všechna navrhovaná opatření mají vztah k územně plánovací činnosti. Z výše uvedených skupin opatření je možno k předkládanému návrhu ÚP vztáhnout:

- plynofikace obcí a jejich částí,
- využívání průmyslového odpadního tepla.
- zapracování ekologických aspektů do právních předpisů v oblasti projektování/plánování,
- prosazování rozvoje distribuční sítě alternativních pohonných hmot (zemní plyn, elektřina,...),
- podpora pěšího a cyklistického provozu
- zvýšení plynulosti silniční dopravy
- zazelenění ploch černého úhoru a nevyužívaných ploch jako prevence větrné eroze,
- podpora zakládání mezí a výsadby křovin jako prevence proti větrné erozi,
- vymístění zdrojů emisí tuhých znečišťujících látek mimo obydlené oblasti

Výše uvedená opatření návrh ÚP reflektuje zejména z hlediska vymisťování imisně problematických ploch mimo území s plochami pro bydlení, důslednou plynofikací řešeného území, stabilizací cyklostezek a deklarací podpory protierozních opatření.

Jak vyplývá z tabulky 39 GRS JMK, mají největší podíl na imisním zatížení území ORP Břeclav zdroje REZZO 4, tedy doprava, v řešeném území se týkající zejména dálnice a komunikace II/425. Vzhledem k tomu, že se jedná o stabilizované koridory vedoucí mimo vlastní sídlo, nejsou v ÚP speciálně řešeny.

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI.

Ekologická problematika legislativy České republiky a Evropské unie se v relevantních požadavcích promítá do platných obecně závazných předpisů a krajských dokumentů a odráží se v cílech, které jsou v těchto dokumentech uvedeny. Soulad návrhu ÚP Rakvice v okrese Břeclav byl posuzován zejména ve vztahu k následujícím hlavním koncepčním materiálům přijatým na celostátní a krajské úrovni:

A. Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší JMK včetně aktualizací (2004, 2006, 2009, 2012).

Dle aktualizované koncepce nejsou na území Jihomoravského kraje překračovány emisní stropy žádné ze sledovaných škodlivin:

VÝVOJ EMISÍ REZZO 1-4 V JIHMORAVSKÉM KRAJI						
Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	VOC	NH ₃
	[t/rok]	[t/rok]	[t/rok]	[t/rok]	[t/rok]	[t/rok]
2000	3747,6	2899,5	20048,6	38213,1	19963,2	10105,5
2001	4090,0	3482,1	20639,5	38170,4	19708,2	9895,8
2002	4126,5	3345,9	19127,7	34637,9	18640,6	9775,7
2003	4132,6	3867,1	19496,1	35083,8	18096,2	9336,7
2004	4487,6	4200,9	19390,2	33018,1	17381,7	8772,1
2005	4675,9	4289,9	20165,8	33540,3	17181,7	8305,5
2006	4912,2	4243,6	19093,2	34432,7	18148,1	7398,2
2007	5329,5	4267,6	19190,2	35188,9	17759,5	6609,4
2008	5227,3	4207,5	19181,8	33357,1	17084,6	5865,6
2009	5221,2	3937,8	18763,8	31986,9	16566,2	6638,5
2010	5074,0	3509,8	17524,7	27954,0	14348,5	6200,6
EMISNÍ STROP		4300	18000		18300	11000
Vztah v roce 2010		81,6%	97,4%		78,4%	56,4%

Zdroj: Integrovaný program ke zlepšení ovzduší JMK, Bucek s.r.o., 2012

Pro účely tohoto programu jsou stanoveny následující prioritní znečišťující látky:

- tuhé znečišťující látky (konkrétně PM₁₀ a PM_{2,5}) – z důvodu překračování imisních limitů pro ochranu zdraví obyvatelstva na některých územích zóny,
- prekurzory troposférického ozónu – oxidy dusíku a VOC jsou prekurzorem troposférického ozónu,
- benzo(a)pyren – tato látka překračuje na území zóny cílový imisní limit.

Pro účely sledování těchto znečišťujících látek jsou na úrovni zóny Jihomoravský kraj stanoveny pro každou prioritní znečišťující látku následující prioritní kategorie zdrojů:

- tuhé znečišťující látky (konkrétně PM₁₀ a PM_{2,5}) – mobilní zdroje REZZO4 a nevyjmenované zdroje (dříve REZZO3),
- prekurzory troposférického ozónu - oxidy dusíku – mobilní zdroje REZZO4 a významné vyjmenované zdroje REZZO1 (dříve tzv. velké a zvláště velké), a těkavé organické látky (VOC) – nevyjmenované zdroje REZZO3 (konkrétně sektor užívání rozpouštědel) a mobilní zdroje REZZO4,
- benzo(a)pyren – spalovací zdroje, zejména nevyjmenované REZZO 3 a mobilní REZZO 4.

Rakvice spadají do OZKO z hlediska PM₁₀ a B(a)P, a to z cca 22% řešeného území.

Pro snížení úrovně prioritních látek jsou stanovena následující prioritní opatření (relevantní opatření jsou uvedena proloženým tučným písmem):

Priorita 1. Snížení imisní zátěže suspendovanými částicemi PM10 a PM2,5 včetně navázaných škodlivin (polyaromáty, těžké kovy):

1.1. Snížení primárních emisí tuhých znečišťujících látek z bodových a plošných zdrojů (např. plynofikací obcí nebo jejich částí – v návrhu ÚP splněno, úpravy komunikací v intravilánech měst a obcí – úprava komunikací není součástí návrhu ÚP s výjimkou napojení nových ploch, protože územím prochází jen komunikace nižších tříd, kde se úpravy nejeví jako potřebné)

1.2. Omezení resuspenze emitovaných částic jejich odstraněním

1.3. Vymístění zdrojů emisí tuhých znečišťujících látek mimo obydlené oblasti (v návrhu ÚP splněno – plochy výroby drobné i plochy výroby a skladování jsou koncentrovány do ucelených celků, vysazování zeleně fungující jako prachový filtr – je navrženo jako doplněk ploch pro výrobu v této SEA)

1.4. Vzdělávání a ekologické povědomí

1.5. Imisní monitoring

Priorita 2: Snížení emisí prekurzorů troposférického ozónu

Z řady navrhovaných opatření lze v rámci ÚP uplatnit pouze:

- Podpora „nespalovacích“ obnovitelných / alternativních zdrojů energie (v ÚP je deklarována, nejsou ale navrhovány žádné konkrétní plochy pro realizaci alternativních zdrojů energie)
- Podpora výstavby krytých parkovacích stání (v ÚP není jejich podpora deklarována, pro obec dané velikosti se toto opatření nejeví jako vhodné)

Priorita 3: Udržení podlimitní zátěže ostatních škodlivin stanovených platnou legislativou

Z navrhovaných opatření lze v rámci ÚP uplatnit pouze:

- Udržení podlimitní zátěže NH₃
- Omezení emisí NH₃ výrobou bioplynu v bioplynových stanicích

V ÚP nejsou vymezeny konkrétní plochy pro bioplynové stanice, ale regulativy ÚP realizace bioplynových stanic nevyklučují.

Zátěž amoniakem není prostřednictvím ÚP regulovatelná.

S uvedenými zásadními cíli není navrhovaná koncepce ve střetu, ale s výjimkou výše uvedených opatření není ani aktivně podporována. To ani není úkolem územního plánování, naprostou většinu navrhovaných opatření je možno realizovat až u konkrétních záměrů, nikoliv u obecně vymezených ploch.

B. Koncepce ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje

Stanovené relevantní cíle:

- udržení a obnova udržení přírodní rovnováhy v krajině;
- udržení a obnova rozmanitosti forem života;
- šetrné hospodaření s přírodními zdroji;
- zachování přírodních stanovišť;
- zachování rázu krajiny;
- zajištění podmínek pro uchování života, jeho evolučních procesů a biologické rozmanitosti, podílet se na zajištění podmínek pro fyzicky a duševně zdravý život

- člověka; udržovat, chránit i vytvářet esteticky vyváženou ekologicky stabilní a trvale produkční kulturní krajinu; udržovat v přírodním stavu lokality, které dosud nebyly výrazněji narušeny lidskou činností;
- zastavení poklesu biodiverzity, udržitelné využívání přírodních zdrojů.

S uvedenými zásadními cíli není navrhovaná koncepce ve střetu. Zásady ochrany evropsky významných lokalit a zvláště chráněných a chráněných území jsou v předloženém ÚP zdůrazňovány jako jedna ze stěžejních otázek.

C. Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje

Na uvedený koncepční dokument má předkládaný ÚP Rakvice přímou vazbu z hlediska návrhu plochy pro nakládání s odpady Z22. V ploše se předpokládá umístění recyklační linky na stavební odpady. Záměr je v souladu s cílem číslo 3 Plánu odpadového hospodářství JMK „Zajistit recyklaci stavebních a demoličních odpadů“.

Obecné zásady stanovené pro nakládání s odpady jsou v předloženém návrhu ÚP respektovány.

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE.

3.1. Informace o současném stavu životního prostředí v dotčeném území

Vymezení území

Obec leží v Jihomoravském kraji, v okrese Břeclav.

3.1. Informace o současném stavu životního prostředí v dotčeném území

Vymezení území

Rakvice jsou malým sídlem nacházejícím se na dálničním tahu D2. Obec Rakvice má asi 2200 obyvatel, s postupným pomalým růstem a s příznivou věkovou skladbou (prům. věk činí 36 let). Očekává se, že výhledově bude dosaženo počtu až 2500 obyvatel.

Obec skládající se z jednoho katastru je plynofikována, odkanalizována, je zde ČOV, zásobování vodou je vyřešeno. Zástavba sídla je kompaktní, bez významných rozvolněných úseků, převážně venkovského typu, jedno- a dvoupodlažní.

Charakter obce je převážně zemědělský, podnikání v jiných oborech je drobného charakteru. Plochy pro podnikání jsou soustředěny mimo obytnou zástavbu sídla.

Vymezení polohy zájmového území Rakvice (zdroj: www.mapy.cz)



Klimatické poměry:

Klimaticky leží řešené území v teplé oblasti, a to v její variantě T4 (členění podle Quitta, 1984). Řešené území je charakteristické dlouhým létem, velmi teplým a velmi suchým. Přejídné období je velmi krátké s teplým jarem a podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Průměrná roční teplota vzduchu přesahuje 9,0°C (Hus-

topeče 9,2°C). Srážkově se jedná o oblast poměrně suchou. Roční úhrn srážek se pohybuje v rozmezí 500 - 550 mm.

Některé vybrané klimatické charakteristiky jsou uvedeny v následujícím přehledu:

Vybrané klimatické charakteristiky

POČET LETNÍCH DNŮ	60 - 70
POČET DNŮ S PRŮMĚRNOU TEPLOTOU 10°C A	170 - 180
POČET MRAZOVÝCH DNŮ	100 - 110
POČET LEDOVÝCH DNŮ	30 - 40
PRŮMĚRNÁ TEPLOTA LEDNA	-2 - -3
PRŮMĚRNÁ TEPLOTA ČERVENCE	19 - 20
PRŮMĚRNÁ TEPLOTA DUBNA	9 - 10
PRŮMĚRNÁ TEPLOTA ŘÍJNA	9 - 10
PRŮMĚRNÝ POČET DNŮ SE SRÁŽKAMI 1 MM A	80 - 90
SRÁŽKOVÝ ÚHRN ZA VEGETAČNÍ OBDOBÍ	300 - 350
SRÁŽKOVÝ ÚHRN V ZIMNÍM OBDOBÍ	200 - 300
POČET DNŮ SE SNĚHOVOU POKRÝVKOU	40 - 50
POČET DNŮ ZAMRAČENÝCH	110 - 120
POČET DNŮ JASNÝCH	40 - 60

LETNÍ DEN	: $t_{\max} \geq 25^{\circ}\text{C}$	
MRAZOVÝ DEN	: $t_{\min} \leq -0,1^{\circ}\text{C}$	
LEDOVÝ DEN	: $t_{\max} \leq -0,1^{\circ}\text{C}$	
VEGETAČNÍ OBDOBÍ	: měsíce IV - IX	
ZIMNÍ OBDOBÍ	: měsíce X - III	
JASNÝ DEN	: $N_d \leq 2/10$	
ZAMRAČENÝ DEN	: $N_d \leq 8/10$	[N_d : průměrná oblačnost (v desetinách pokrytí oblohy)]

Následující tabulka vypovídá o rozložení četnosti směru větrů.

Větrná růžice území členěná do tříd rychlosti větru

	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Bezvětří	Součet (%)
Součet (%)	9.00	11.99	6.00	16.01	8.99	8.00	13.99	18.99	7.03	100.00

Nejvýznamnějším vodním tokem v území je říčka Trkmanka, jež prochází východní částí území ve směru S - J. Ve směru Z-V územím protéká potok Trníček, který se jihovýchodně od intravilánu obce Rakvice jako pravostranný přítok vlévá do Trkmanky. Dalšími drobnými toky v území jsou Bílovický potok a bezejmenné drobné vodoteče.

Zájmová lokalita náleží do povodí Dunaje, následně do povodí Dyje. Území neleží v žádné CHOPAV. Území spadá do záplavového území Dyje a do záplavového území průlomové povodně VD Nové Mlýny.

Hluková zátěž

Hluková zátěž není v území významným faktorem s výjimkou zástavby podél trasy významných komunikací (D2) a II/425, které však vedou mimo zastavěné území obce.

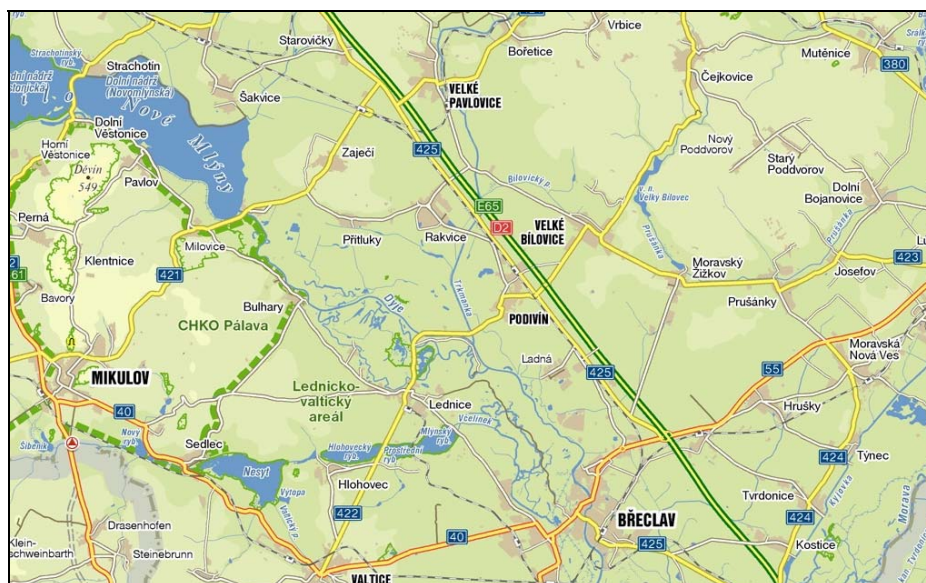
Lze očekávat, že hluková zátěž u obytné zástavby nebude přesahovat v denní ani noční době hygienické limity.

Geofaktory životního prostředí

Geologické a geomorfologické poměry:

Zájmové území obce náleží z geomorfologického hlediska do provincie Západopanonská pánev, oblasti Jihomoravská pánev. Příslušným geomorfologickým celkem je Dolnomoravský úval, přičemž obec Rakvice náleží do dvou podcelků. Jižní část území do podcelku Dyjsko-moravská niva, severní část území náleží do podcelku Dyjsko-moravská pahorkatina (okrsky ve směru Z –V: Příkladcká hora, Popická sníženina, Tvrdonická pahorkatina a Trkmanská niva).

Geologický podklad většiny území tvoří kvartérní aluviální štěrky, písky a spraše, severovýchodní a severozápadní cíp území leží na terciérních jílech a píscích, západní část území leží na terciérních alpinsky zvrásněných břidlicích a pískovcích.



Eroze

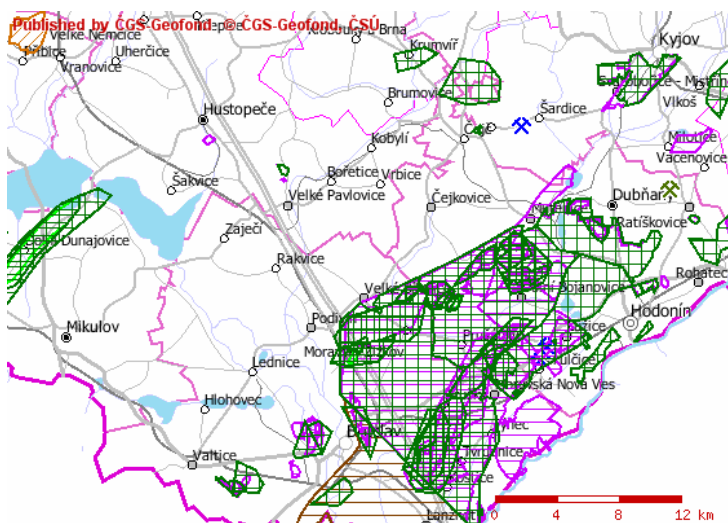
Jako na území celého Jihomoravského kraje je vodní i větrná eroze v území významným problémem.

Větrná eroze poškozuje především půdy na plošinách a mírných svazích, ohroženy jsou však v podstatě všechny půdy. Územní plán nenavrhuje žádné záměry, které by vedly ke zhoršení eroze v území.

Vesnice Rakvice leží v průměrné výšce 164 metrů nad mořem. Celková katastrální plocha obce je 2178 ha, z toho orná půda zabírá 74 procent. Významnou část katastru obce Rakvice zabírají vinohrady.

Ložiska nerostných surovin

V řešeném správním území se nenachází chráněná ložisková území ani prognózní zdroje surovin.



Situace ložiskové ochrany v území

Poddolaná a sesuvná území se ve správním území nenacházejí.

Řešené území spadá do průzkumného území PÚ svahy Českého masívu“, určeného pro vyhledávání a průzkum ložisek ropy a zemního plynu.

Pedologické poměry:

Převažujícím půdním typem na studovaném území je černozem (arenická, pelická, modální a černická), dále se na jihu a východě území v návaznosti na vodní tok Trkmanky a Trníčku vyskytuje pás černice fluvické arenické, jižní cíp území, který se již blíží k řece Dyji, leží na černici fluvické glejové pelické.

Biogeografické poměry:

Podle Culka (1996) se zájmové území obce Rakvice nachází v provincii středoevropských listnatých lesů, v podprovincii panonské a dvou bioregionech Dyjsko-Moravském a Hustopečském.

DYJSKO-MORAVSKÝ BIOREGION

Jádro bioregionu leží v termofytiku fyto geografického okresu 18. Jihomoravský úval a v 1. vegetačním stupni (planárním). Bioregion je tvořen především širokými říčními nivami řeky Moravy a jejích přítoků (Dyje, dolní Jihlavy a Svatky). V současnosti mají lužní lesy a orná půda vyrovnané zastoupení, luk je málo, hojně jsou vodní plochy, místy malé hodnoty.

Potenciálně převládají lužní lesy, na mokřadech je vyvinuto primární bezlesí. Na části bezlesí jsou vyvinuty přirozené luční porosty. Ve vlhkomilné i suchomilné flóře jsou zastoupeny četné druhy vázané na aluvia dolních toků řek, často z Panonie, kontinentálního (ponticko-jihosibiřského charakteru). Jsou to např. jasan úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*), máčka plocholistá (*Eryngium planum*), bledule letní (*Leucocjum aestivum*) a pryšec bahenní (*Tithymalus palustris*). Vzácně se udržely hájové druhy – zřejmě splavené z vyšších poloh např. zapalice žluťuchovitá (*Isopyrum thalictroides*), kopytník evropský (*Asarum europaeum*) a kyčelnice cibulkonosná (*Dentaria bulbifera*).

Fauna bioregionu je součástí severopanonské podprovincie. Významným prvkem luhu jsou periodické záplavové a sněžní tůňe s výskytem charakteristických korýšů – žábřonůžek a listonohů. Tekoucí vody patří převážně do cejnového pásma. Řekami se šíří reintrodukovaný bobr evropský (*Castor fiber*). Mezi často se vyskytující ptáky patří volavka červená (*Ardea purpurea*), husa velká (*Anser anser*), zrzohlávka rudozobá (*Netta rufina*), luňák červený (*Milvus milvus*), luňák hnědý (*Milvus migrans*), orel mořský (*Haliaeetus albicilla*), břehouš černoocasý (*Limosa limosa*), břehule říční (*Riparia riparia*), sýkořice vousatá (*Panarus biarmicus*), slavík modráček (*Luscinia svecica*) a moudivláček lužní (*Remiz pendulinus*). Mezi význačné druhy dále patří skokan štíhlý (*Rana dalmanina*), želva bahenní (*Emys orbicularis*), z ryb jeseter malý (*Ancipersen ruthenus*) a drsek větší

(*Zingel zingel*), z měkkýšů např. oblovka lesklá (*Cochlicopa lubrica*), z hmyzu pestrokřídlec podražcový (*Zerynthia polyxena*).

HUSTOPEČSKÝ BIOREGION

Bioregion leží ve středu jižní Moravy v okolí Hustopečí. Území je tvořeno pahorkatinou na vápnitém flyši a spraších. Bioregion je charakteristický mísením prvků panonských (převážně mimo les) a karpatských (převážně v lese). Jeho biotu je možno řadit do 2. bukovo-dubového, na jižních svazích do 1. dubového vegetačního stupně.

Potenciální vegetaci tvoří z větší části panonské dubohabřiny (*Primuo veris-Carpinetum*), místy jsou nahrazeny karpatskými (*Carici pilosae-Fagetum*). Časté je též zastoupení teplomilných doubrav. Přirozená lesní vegetace zaujímá jen část plochy bioregionu. Místy je vyvinuta náhradní travinobylinná vegetace. Slanomilná společenstva na fragmentech slanisk jsou dnes prakticky destruována.

Ve skladbě flóry jsou zastoupeny četné teplomilné druhy, mezi nimi je přítomna celá řada mezních prvků. Jsou to druhy vyznávající z jihu až jihovýchodu, submediteránní, např. dub pýřitý (*Quercus pubescens*), třemdava bílý (*Dictamnus albus*), druhy ponticko-jihosibiřské např. pelyněk pontický (*Artemisia pontica*) a kozinec rakouský (*Astragalus austriacus*), katrán tatarský (*Crambe tataria*) a kosatec nízký (*Iris pumila*). Na okraje, zejména do lesní flóry, pronikají druhy ze sousedních bioregionů, náležící k flóře alpsko-karpatských podhůří, jako ostřice chlupatá (*Carex pilosa*), dymnivka plná (*Corydalis solida*) a zapalice žluťuchovitá (*Isopyrum thalictroides*).

Fauna bioregionu je součástí panonské Moravy, i když postrádá edafickou rozmanitost Mikulovského bioregionu. Mezi významné druhy bioregionu patří např. ježek východní (*Erinaceus concolor*), netopýr brvitý (*Myotis emarginatus*) a myšice malooká (*Apodemus microps*), z ptáků zrzohlávka rudozobá (*Netta rufina*), strakapoud jižní (*Dendrocopos syriacus*), moudivláček lužní (*Remiz pendulinus*), strnad zahradní (*Emberiza hortulana*), vlha pestrá (*Merops apiaster*), břehule říční (*Riparia riparia*). Z dalších živočichů pak skokan štíhlý (*Rana dalmatina*), ještěrka zelená (*Lacerta viridis*), hlemýžď zahradní (*Helix pomatia*), kobylka sága (*Saga pedo*) a kudlanka nábožná (*Mantis religiosa*).

BIOCHORY

Obec Rakvice se rozkládá na třech biochorách (dle Culka 2003), většina území se nachází v biochoře 1Db, západní část území v 1Le a severozápadní a severovýchodní okraj v biochoře 1RB:

1Db Podmáčené sníženiny na bazických zeminách 1. v.s.

Typ se nachází na jižní Moravě v západní části Panonika. tvoří jej 12 segmentů s průměrnou plochou 14 km² a celkovou plochou 167,5 km². Největší plošné zastoupení má v Hustopečském bioregionu, kde se nachází 90 km².

Reliéfem jsou ploché rovinné, velmi široké sníženiny, většinou zahrnují i širší zasolené, dlouho nezaplavované luhy.

Sníženiny se vyvinuly především na neogenních slínech a fluvialních sedimentech, vzácněji na jílovém flyši.

Půdy jsou díky výstupům podzemních pramenů nasycených solemi a také vlivem suchého klimatu často zasolené.

Typ poskytoval nejvyhraněnější prostředí pro naši halofytní biotu, vlivem odvodnění a zornění však tato biota téměř vymizela.

Současné využití krajiny: lesy 3 %, travní porosty 2,5 %, vodní plochy 9 %, pole 75 %, sady 3,5 %, sídla 4,5 % a ostatní 2,5 %.

Pole jsou rozsáhlá, odvodněná, rozčleněná příkopy zarostlými rákosem.

Lesy jsou vzácné, po odvodnění orné půdy byly místy v polích vysázeny dlouhé přímě větrolamy (jasan, topol, javor klen, keře).

Louky zabírali do 50, let 20 století téměř 10 = plochy tohoto typu. Po odvodnění byly rozorány a zanikly tak unikátní halofilní bioty. Odolnější druhy zcela ojediněle přežívají na malých chráněných mokřadech, např. NPR Slanisko u Nesytu.

Vodních ploch je zde relativně hodně, ale v Hustopečském bioregionu chybějí, některé deprese zde však až do konce 18. století bývaly přirozenými až několik metrů hlubokými jezery s plochou kolem 1 km². Kromě četných rybníků jsou vodní plochy tvořeny regulovanými říčkami a otoky, zpravidla bez doprovodu dřevin.

1Le Širší hlinité nivy s hrůdy 1.v.s.

Typ se nachází v v Panoniku u jižního okraje Moravy. Zahrnuje 0,7-6,5 km širokou nivu Dyje pod Jevišovkou, 3 km širokou nivu dolejší Svratky, soutok s Moravou s šířkou nivy 8 km a dolní Moravu pod Mikulčicemi s šířkou nivy 4-5 km. Typ je tvořen jedním velkým segmentem o ploše 213 km².

Podél řek jsou výrazné břehové valy a mrtvá ramena, u okrajů niv rozsáhlé bezodtoké deprese. Díky podstatně silnější fluvialní dynamice jsou tyto tvary výraznější v nivě Moravy. Nivy jsou zpestřeny řadou zanikajících tůň a rozsáhlými písčitymi dunami (hrůdy), vystupujícími až 9 metrů nad nivu řeky.

Substrát je tvořen povodňovými jílovitými hlínami o mocnosti kolem 5m v nivě Moravy a jemně písčitymi hlínami o mocnosti kolem 2m u ostatních řek. Pouze na nepatrných zbytcích konvexních břehů v meandrech vystupují lavice podložních štěrků a písků a při povodni se dále dotvářejí. Charakteristické jsou duny křemitých vátých písků protáhlé podél Dyje ve směru SZ-JV.

Klima je velmi teplé a mírně suché (T4), důsledkem depresní polohy jsou však přízemní teplotní inverze, s četnými mlhami díky zvýšené vlhkosti půd.

Současné využití krajiny: lesy 25 %, travní porosty 8 %, vodní plochy 17 %, pole 45,5 %, sady 1,5 %, sídla 1 %, ostatní 2 %.

Lesy jsou s výjimkou soutoku Moravy a Dyje fragmentovány do malých a středně velkých lesů a prolínají se se zbytky luk se solitéry starých dubů. V dřevinné skladbě dominují jasanové doubravy, často jsou ekologicky nevhodně zaváděny plantáže kanadských topolů a ořešáku černého. Na hrůdech jsou porosty habru, dubů, borovic a výjimečně akátu. Unikátní komplex lesů na soutoku Moravy a Dyje je dodnes zčásti stále zaplavován (podél Dyje přirozeně a v poldru uměle).

Do 50. let 20. století byly nejčastějším způsobem využití louky. Dnes se zachovaly vzácně, cenné zbytky jsou ojedinělé, malé dochované fragmenty jsou často součástí chráněných území.

Vodní plochy tvoří především tři rozsáhlé nádrže Nové Mlýny s plochou cca 34 km². Součástí vodních ploch jsou i hladiny Dyje (šířka cca 40 m) a Moravy (šířka asi 60 m). Časté jsou též příkopy, náhony, odlehčující kanály, meandrující potoky a říčky. Zachovány jsou též středně velké rybníky, důležitá jsou i mrtvá říční ramena, jež jsou často zanikající a jsou chráněna v rámci MZCHÚ. Téměř všechny vodní plochy jsou významné pro vodní ptáky.

Sady jsou vzácné a tvořené zahrádkami v okolí sídel, především u Břeclavi.

Nejčastějším využitím tohoto typu biochory jsou rozlehlé celky polí, často s remízky, tůňmi a stromořadími.

Niva v okolí Lednice je přeměněna v krajinářský park vysoké hodnoty s řadou romantických staveb.

1RB Plošiny na slínech 1. v.s.

Typ se nachází v celé severopanonské podprovincii s výjimkou širokých niv a okrajů podprovincie. Je tvořen 24 segmenty s průměrnou plochou 11,2 km² a celkovou plochou 270 km². Největší rozlohu má v Hustopečském bioregionu, naopak nejmenší v Hodonínském.

Reliéf je zpravidla slabě zvlněná rovina s plochými pahorky a se širokými plochými depresemi. Součástí typu jsou nezřetelné úzké potoční nivy. Netypickým unikátem v typu je nejmenší pahorek vápencového bradla Pálavy – asi 20 m vysoký Šibeniční vrch se skalkami až 6 metrů vysokými.

Substrát tvoří neogenní slín, paleogenní vápnité flyšové jíly a zvětraliny těchto hornin. Místy jsou slabé pokryvy spraší. Na Šibeničním vrchu vystupují útržky jurských vápenců.

Deprese bývají vlhčí s pelickými, silně vápnitými černozezeměmi, často se slabým solončakováním. Na plochých elevacích a plošinách bývají karbonátové černozezemě, někdy též solončakové. Zrnitostně jsou to těžší střední půdy a mají tmavohnědošedou až černou barvu. Klima je velmi teplé a suché (T4). V depresích jsou středně výrazné přízemní teplotní inverze, které společně s vlhčími

půdami nevytváří vhodné podmínky pro xerothermofyty, naopak je tomu na plochých návrších a rovinách s výhřevnějšími půdami, kde jsou podmínky pro xerothermofytní biotu příznivější.

Současné využití krajiny: lesy 2 %, travní porosty 0,5 %, vodní plochy 2 %, pole 82,5 %, sady a vinice 5,5 %, sídla 4,5 % a ostatní 3 %.

Už od počátku středověku zde dominovala orná půda, dnes je v extrémně velkých celcích a prakticky bez dřevin. Ohraničena bývá komunikacemi a sady na okrajích sídel.

Lesy jsou vzácné, převažují akátiny, v depresích topoliny. Lesy a jejich okraje jsou silně ruderalizované. Drobné nivní lesíky jsou chráněny v PP Žabárník JV od Brna. Ojedinelé jsou větrolamy (jasan, javor, kultivary dřevin), podél cest dožívají ovocná stromořadí.

Sady a vinice jsou jednak v drobné držbě po obvodu vesnic, jednak ve velkoprodukčních celcích dále od vsí.

Fytogeografická klasifikace a potenciální přirozená vegetace:

Z fytogeografického hlediska území náleží do oblasti termofytika – obvodu Panonského termofytika, okrsku č. 18a Dyjsko-svratecký úval.

Potenciální přirozenou vegetací je na většině území jilmová jasenina (*Fraxino pannonicae-Ulmetum*) v komplexu s topolovou jaseninou (*Fraxino-Populetum*). Porosty více nebo méně přirozeného složení mají bohatou vertikální strukturu. Tvoří ji tři až čtyři patra, z nichž zejména patro stromové a bylinné bývá často členěno na další vrstvy. Dominantami stromového patra jsou jasan úzkolistý (*Fraxinus angustifolia* subsp. *danubialis*) a dub letní (*Quercus robur*), ve spodním stromovém patru je častá lípa srdčitá (*Tilia cordata*) a jilmy (*Ulmus minor*, *U. laevis*). V příměsi se objevuje jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) a topoly (*Populus nigra*, *P. alba*). Ve vlhčích místech nalezneme olši (*Alnus glutinosa*). V hustém keřovém patru jsou kromě zmlazených dřevin stromového patra časté svída krvavá (*Swida sanguinea*) a bez černý (*Sambucus nigra*), z lián zde roste chmel (*Humulus lupulus*). Pod hustě zapojeným keřovým patrem dosahuje bylinné patro jen nižší pokrývnosti, v porostech s nižším podílem keřů však tvoří souvislý kryt. Jeho dominantami jsou v jarním období dymnivka (*Corydalis cava*) a orsej (*Ficaria bulbifera*) a často též diagnostický druh bledule letní (*Leucojum aestivum*). V letním aspektu dominují popenec (*Glechoma hederacea*), kopřiva (*Urtica dioica*) a ostružiník sivý (*Rubus caesius*).

Severovýchodní a severozápadní část území je tvořena prvosenkovými dubohabřinami (*Primuloveris-Carpinetum*). Jsou pro ni typické dvoupatrové nebo třípatrové porosty s dominantním habrem (*Carpinus butulus*) nebo duby (*Quercus petraea*, *Q. robur*) a s výrazným zastoupením teplomilných druhů. Keřové i bylinné patro je druhově pestré, s převládajícími mezofytními hájovými druhy a s řadou druhů společných pro teplomilné doubravy.

Na západ území zabíhá sprašová doubrava s *Quercus petraea*, *Q. pubescens*, *Q. robur* (*Quercetum pubescenti-roboris*). Je tvořena světlými, většinou však sekundárně prosvětlenými doubravami s dominantním dubem zimním (*Quercus petraea*), šípákem (*Q. pubescens*) a dubem letním (*Quercus robur*). Keřové patro bývá v málo narušených porostech výrazně vyvinuto a jsou v něm zastoupeny především ptačí zob obecný (*Ligustum vulgare*), javor babyka (*Acer campestre*) a hloh (*Crataegus monogyna*). Nejběžnějšími dominantami bylinného patra jsou strdivka jednokvětá (*Melica uniflora*), třemdava bílá (*Dictamnus albus*), kosatec trávovitý (*Iris graminea*) s druhy mezofilních lesů zvonek řepkovitý (*Campanula rapunculoides*), srha hajní (*Dactylis polygama*), mařinka vonná (*Galium odoratum*) a dalšími. Mechové patro je zastoupeno sporadicky nebo chybí.

Velkoplošná zvláště chráněná území

Nejbližším velkoplošným chráněným územím je CHKO Pálava, jež je od katastru Rakvic vzdálena cca 3 km západním směrem. CHKO Pálava (kód dle ÚSOP 73) má rozlohu 7 000 ha. Posláním této chráněné oblasti je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí. K typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření včetně vodních toků a ploch, klima krajiny, vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu. CHKO Pálava nebude návrhem ÚP obce Rakvice nijak negativně ovlivněna.

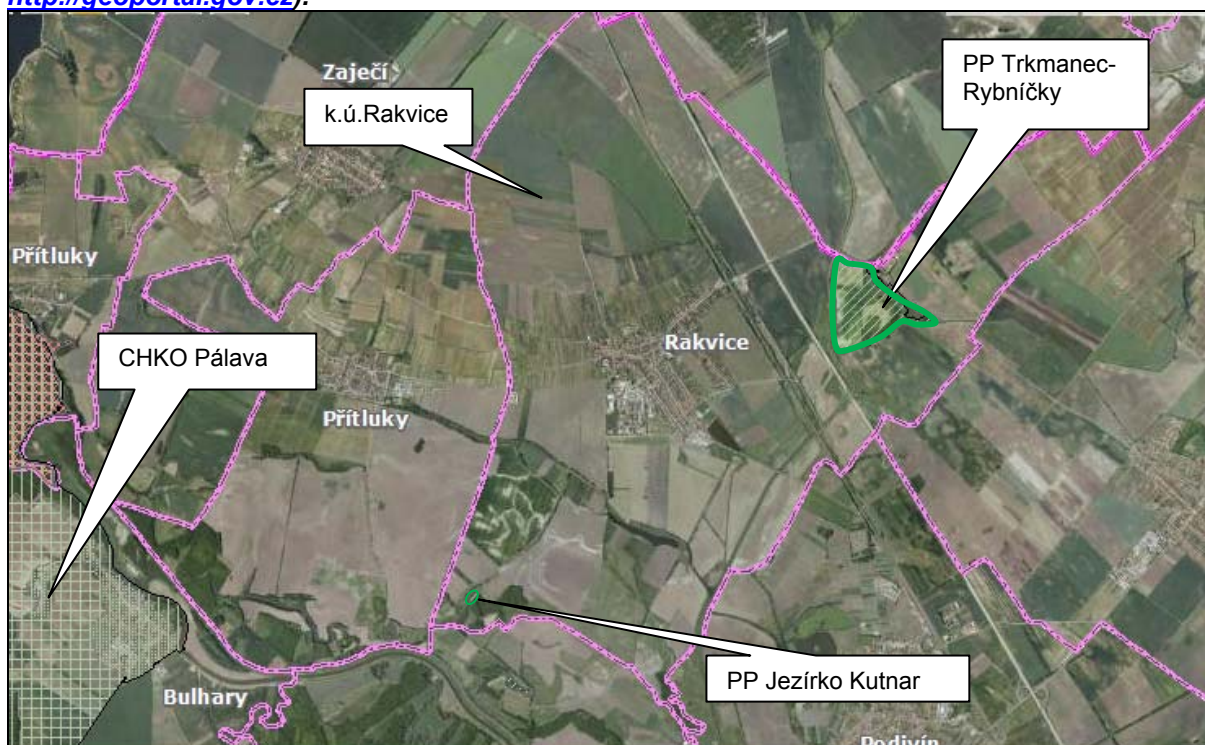
Maloplošná zvláště chráněná území

Ve správním území obce Rakvice se nachází dvě maloplošná chráněná území, jedná se o dvě přírodní památky – Trkmanec-Rybníčky a Jezírko Kutnar.

PP Trkmanec-Rybníčky (kód dle ÚSOP 3406): má rozlohu 44,3 ha, území leží v severovýchodní části katastru obce. Jedná se o biotop zamokřených terénních sníženin s výskytem slanomilných rostlinných společenstev s populacemi některých zvláště chráněných druhů, zejména kriticky ohroženého pcháče žlutoostenného. Lokalita dále plní funkci hnízdiště a tahové zastávky mokřadních ptáků a vyskytují se zde významná společenstva obojživelníků a bezobratlých živočichů, s početným zastoupením zvláště chráněných druhů.

PP Jezírko Kutnar (kód dle ÚSOP 147): má rozlohu 0,56 ha, území leží v jihozápadní části katastru obce. Jedná se o slepé rameno řeky Dyje s hodnotnou vodní vegetací.

Poloha řešeného správního území obce Rakvice ve vztahu k zvláště chráněným územím (zdroj: <http://geoportal.gov.cz>).



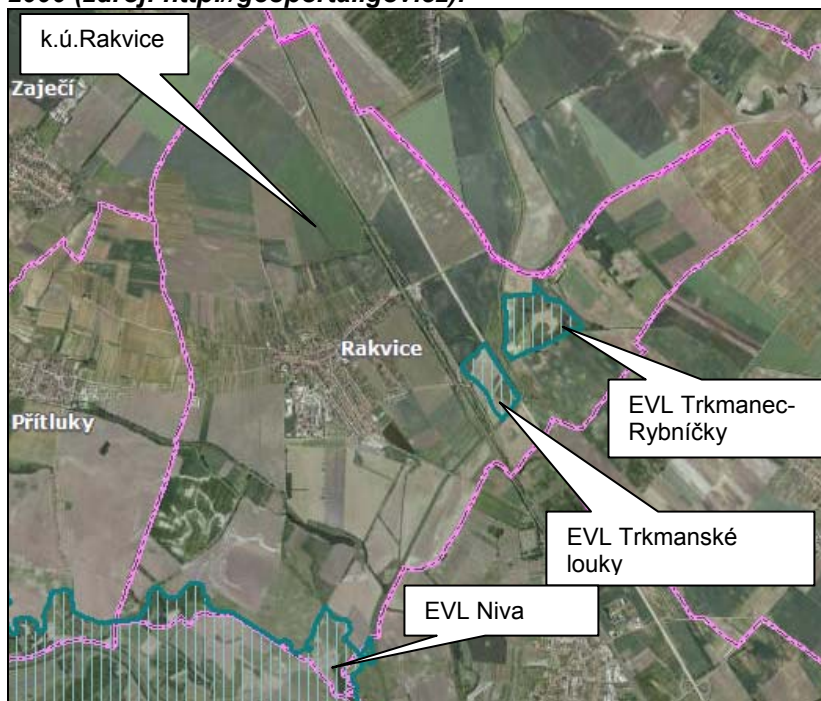
Vzhledem ke skutečnosti, že se obě maloplošná zvláště chráněná území nachází mimo zastavěnou část obce, nebudou realizací ÚP obce Rakvice negativně ovlivněny.

Nově je navrhováno o vymezení NPP Trkmanské louky zahrnujících společenstva slanomilných rostlin a kriticky ohrožený pcháč žlutoostenný - *Cirsium brachycephalum*. Do těchto ploch realizace ÚP negativně nezasahuje.

Území soustavy Natura 2000

Žádná z uvažovaných změn územního plánu neleží přímo v ptačí oblasti či v evropsky významné lokalitě, avšak ve správním území obce Rakvice se nacházejí tři evropsky významné lokality (EVL): Trkmanec-Rybníčky (kód lokality CZ0622037), Trkmanské louky (kód lokality CZ0622026) a na jih území zasahuje EVL Niva Dyje (CZ0624099). V katastrálním území Rakvice nejsou vymezeny žádné ptačí oblasti.

Poloha řešeného správního území obce Rakvice ve vztahu k lokalitám soustavy Natura 2000 (zdroj: <http://geoportal.gov.cz>).



EVL Trkmanec-Rybníčky (kód lokality CZ0622037): má rozlohu 34,67 ha a byla vyhlášena nařízením vlády 132/2005 Sb. Území leží cca 11 km SSZ od Břeclavi, 2 km VSV od obce Rakvice, mezi tokem říčky Trkmanky, Bílovickým potokem a silnicí z Velkých Bílovic do Velkých Pavlovic. Předmětem ochrany je evropsky významný druh pcháč žlutoostenný (*Cirsium brachycephalum*).

EVL Trkmanské louky (kód lokality CZ0622026): má rozlohu 19,03 ha a byla vyhlášena nařízením vlády 132/2005 Sb. Území leží cca 11 km SSZ od Břeclavi, 1,5 km V od obce Rakvice, v poli mezi dálnicí a silnicí Břeclav - Hustopeče. Předmětem ochrany je evropsky významný druh pcháč žlutoostenný (*Cirsium brachycephalum*).

EVL Niva Dyje (kód lokality CZ0624099): má rozlohu 3249,04 ha a byla vyhlášena nařízením vlády 132/2005 Sb. Jedná se o rozsáhlý komplex lužních lesů a luk, který se nachází v jižní části Dolnomoravského úvalu, v nivě Dyje mezi obcemi Břeclav, Podivín, Nové Mlýny, Bulhary a Lednice.

Předmětem ochrany EVL jsou následující přírodní stanoviště:

3150 - Přirozené eutrofní vodní nádrže s vegetací typu *Magnopotamion* nebo *Hydrocharition*

6440 - Nivní louky říčních údolí svazu *Cnidion dubii*

6510 - Extenzivní sečené louky nížin až podhůří (*Arrhenatherion*, *Brachypodio-Centaureion nemoralis*)

91E0* - Smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)

91F0 - Smíšené lužní lesy s dubem letním (*Quercus robur*), jilmem vazem (*Ulmus laevis*), j. habrolistým (*U. minor*), jasanem ztepilým (*Fraxinus excelsior*) nebo j. úzkolistým (*F. angustifolia*) podél velkých řek atlantské a středoevropské provincie (*Ulmion minoris*)

Poznámka: symbol * označuje prioritní typy přírodních stanovišť

Mezi další předměty ochrany EVL Niva Dyje patří následující evropsky významné druhy živočichů:

svinutec tenký (*Anisus vorticulus*)

kuňka ohnivá (*Bombina bombina*)

bobr evropský (*Castor fiber*)

tesařík obrovský (*Cerambyx cerdo*)
 lesák rumělkový (*Cucujus cinnaberinus*)
 roháč obecný (*Lucanus cervus*)
 ohniváček černočárý (*Lycaena dispar*)
 piskoř pruhovaný (*Misgurnus fossilis*)
 páchník hnědý (*Osmoderma eremita* *)
 vrápenec malý (*Rhinolophus hipposideros*)
 hořavka duhová (*Rhodeus sericeus amarus*)

Poznámka: symbol * označuje prioritní evropsky významné druh

Možné ovlivnění lokalit soustavy Natura 2000 v důsledku realizace hodnoceného územního plánu Rakvice bylo vyloučeno stanoviskem krajského úřadu Jihomoravského kraje (č.j.: JMK 94670/2011) dle §45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vycházel z úvahy, že hodnocený ÚP sice řeší území, ve kterém se nachází evropsky významné lokality Niva Dyje (CZ0624099), Trkmanec – Rybníčky (CZ0622037) a Trkmanské louky (CZ0622026), ale tyto lokality jsou v návrhu zadání ÚP zařazeny jako limit, který bude plně respektován. Za tohoto předpokladu lze konstatovat, že všechny plochy ÚP je svou lokalizací zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.

Památné stromy

V zájmovém území obce Rakvice se nenacházejí žádné památné stromy.

Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je obecně tvořen soustavou biocenter vzájemně propojených biokoridorů. Principiálně je rozlišován územní systém ekologické stability ve třech úrovních – nadregionální, regionální a lokální ÚSES.

V řešeném území se vyskytují následující prvky ÚSES:

Nadregionální ÚSES:

Cca 2 km jižním směrem od řešeného území prochází nivní a vodní osa nadregionálního biokoridoru Soutok - Údolí Dyje (K161).

Regionální ÚSES:

Podél trasy NRBK K161 leží regionální biocentrum RBC 130 Křivé jezero – Pastvisko (Dyjský luh), které zasahuje jižní okraj správního území obce.

Lokální ÚSES:

Obec má ve svém správním území vymezeny prvky lokální úrovně ÚSES. Navrhovaný ÚP lokální ÚSES dále upřesňuje.

Celkově jsou vymezeny následující prvky ÚSES:

Název	Návrh	STG
RBC 130 Křivé jezero – Pastvisko	Zachovat stávající lužní charakter a zvyšovat kvalitu a druhovou pestrost porostu.	1BC4, 1BC5
LBC1 – Pod Za-ječím	Založit biocentrum s lesními porosty.	
LBC2 - Půlhony	Vytvořit kontaktní biocentrum mokřadu, vodních toků a lesa lužního typu. Na výsadbu použít dřeviny odpovídající STG.	1BC5

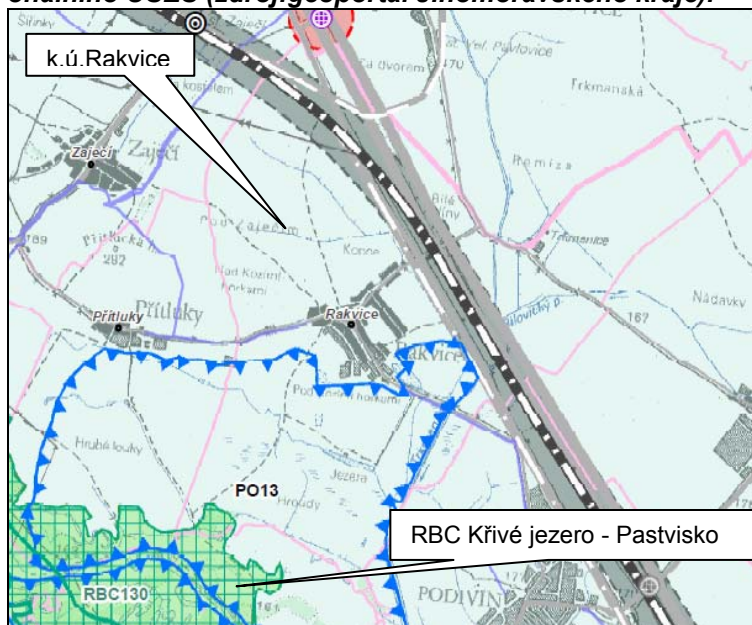
LBC3 – U rybníčku	Zachovat stávající lužní charakter, případně doplnění stromů měkkého luhu dle STG.	1BC5
LBC4– U tratě	Odstranit náletové dřeviny, převážně akát trnitý a zachovat mokřad.	1BC4, 1BD3
LBC5 - Jezero	Při obnově a údržbě břehových porostů použít dřeviny dle STG	1BC4
LBC7	Zachovat stávající lužní charakter a zvyšovat kvalitu a druhovou pestrost porostu.	1BC4, 1BC5
LBC8	Založit biocentrum s nivním společenstvem na podmáčeném stanovišti včetně lesních společenstev a extenzivně využívaných trvalých travních porostů	1BC4, 1BC5
LBC9	Zachovat stávající lužní charakter a zvyšovat kvalitu a druhovou pestrost porostu.	1BC4, 1BC5

Název bio-koridoru	Návrh	STG
LBK3	Odstranění nepůvodních dřevin a dosadba břehových porostů dle STG	1BD3
LBK4	Dosadba dřevin dle STG/ nekosit trvale travní porosty	1BC5, 1BC4, 1BD3
LBK5		1BC5
LBK6		1BC4, 1BC5
LBK7		1BC4, 1BC5, 1BD3
LBK 8	Dosadba dřevin dle STG a ponechat přirozenějšímu vývoji	1BC4
LBK 9	Nedopustit holoseč a nechat přirozenému vývoji.	
LBK10	Dosadba dřevin dle STG.	1BC5, 1BC4, 1BD3
LBK11		1BC4, 1BC5
LBK14		1BC4, 1BC5
LBK13		1BC4, 1BC5

Přehled koridorů pro biokoridory

Název	Návrh	STG
KV1/LBK1	Dosadba dřevin dle STG	1BD3
KV2/LBK2	Odstranění nepůvodních dřevin a dosadba břehových porostů dle STG	

Poloha řešeného správního území obce Rakvice ve vztahu k lokalitám nadregionálního a regionálního ÚSES (zdroj: geoportál Jihomoravského kraje).



Významné krajinné prvky:

Významnými krajinnými prvky (VKP) jsou dle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění: lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy, resp. jiné části krajiny zaregistrované podle § 6 výše citovaného zákona.

V řešeném území se nachází jeden registrovaný významný krajinný prvek – Trkmanec - Rybníčky. Návrhové plochy ÚP obce Rakvice nebudou mít negativní dopad na registrovaný VKP ani další VKP ze zákona.

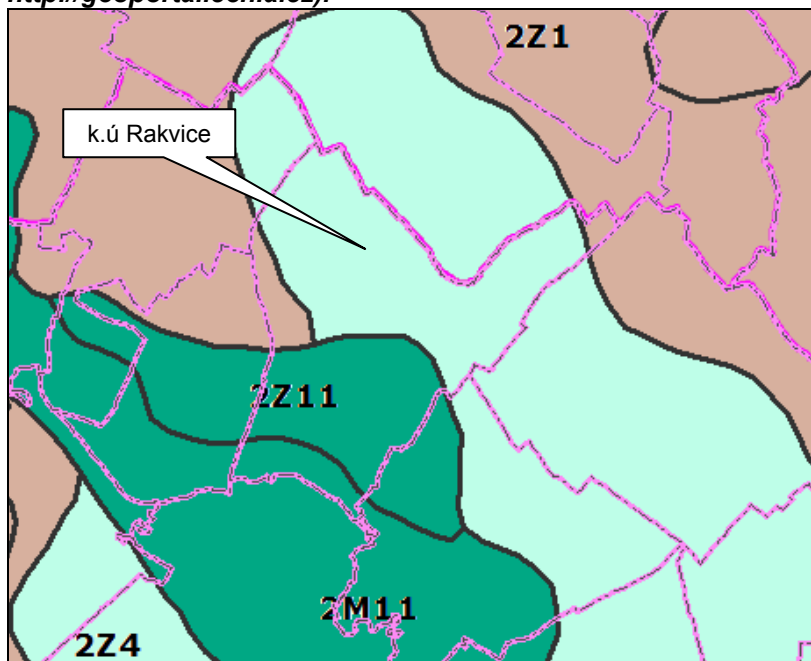
Krajinný ráz

Typologie krajiny:

Podle projektu „Typologie české krajiny“, řešitele Doc. Ing. arch. Löwa, spadá řešené území dle charakteru osídlení do krajiny starých sídelních typů Pannonica. Bližší dělení zájmového území obce Rakvice do jednotlivých typů krajiny je uvedeno níže.

- I. na zájmovém území se nachází jeden rámcový *sídelní krajinný typ*:
 - krajina starých sídelních typů Pannonica (2)
- II. na zájmovém území se nachází dva rámcové *typy krajiny dle jejich využití*:
 - zemědělská krajina (Z)
 - lesozemědělská krajina (M)
- III. na zájmovém území se nachází tři rámcové *typy krajiny dle reliéfu*:
 - krajina rovin (4)
 - krajina plošin a pahorkatin (1)
 - krajina širokých říčních niv (11)

Základní typologie krajiny v zájmovém území obce Rakvice (zdroj: <http://geoportal.cenia.cz>).



Na celém zájmovém území se nachází krajina starých sídelních typů Pannonica, jejíž výskyt je na Moravě limitován 1. a 2. lesním vegetačním stupněm. Jedná se o nejteplejší a nejurodnější oblast České republiky. V typu se výrazně uplatňují panonsko-pontické elementy a stepní charakter podnebí.

Jde o nejstarší, pravěkou, sídelní oblast Moravy, kultivovanou již od mladší doby kamenné. Krajina byla původně organizována v osnovách úsekové plužiny s hromadnými vesnicemi, za středověké kolonizace reorganizována do nepravých traťových a délkových plužin. Jedná se o u nás vzácnou oblast kamenného a hliněného lidového domu.

Prakticky celá oblast se kryje s řepařskou a kukuřičnou zemědělskou výrobní oblastí. Zemědělské půdy jsou ve velké většině zorněny, významné je zastoupení intenzivních sadů, vinic a chmelnic. Větší lesní celky jsou vázány na výjimečné typy reliéfu. Struktura osídlení je na venkově statická, středisková, leží v ní však i urbanizované krajiny. Základní krajinná osnova je tvořena nepravými traťovými či délkovými plužinami s velkými návesními či ulicovými vesnicemi.

V zájmovém území se vyskytují následující typy krajin:

Lesozemědělské krajiny

Krajiny charakteristické typickými mozaikami polí, luk a pastvin s (pro zemědělství) méně příhodnými plochami. Většinou jde o členitější pahorkatiny. Stepní elementy zde často chybí, zvýšená biodiverzita je podmíněna lesními ekotony.

Tyto typy jsou charakteristické pro kolonizační krajiny středověku od 13. století a novověku, jako reakce na méně příhodné přírodní podmínky pro zemědělství.

Pro území je typická mozaika lesních a bezlesých ploch, někdy v členitějším reliéfu a horších klimatických podmínkách, v širokých říčních nivách jako reakce na různý stupeň podmáčení. Součástí jsou zde i sídla, louky, pastviny a speciální kultury. Jde o nejběžnější typ krajiny u nás.

2M11 – lesozemědělská krajina starých sídelních typů Pannonica v širokých říčních nivách

Nalézá se na jižním okraji katastru obce Rakvice a bezprostředně navazuje na krajinný typ 2Z11.

Zemědělské krajiny

Jde o nejurodnější oblasti republiky. Velkovýrobní pole se vyznačují nižší ekologickou stabilitou, louky a pastviny a přírodě blízká lada však mohou mít ekologickou stabilitu vysokou. Zabírají většinou plochý georeliéf s dostatečnou hloubkou půdy, která je při dobrém hospodaření dále kultivována. Vyznačují se často velkou vodní, místy i větrnou erozí.

Tento typ osídlených krajín patří již od pravěku mezi základní. Zemědělství bylo tradičně základem obživy naprosté většiny obyvatelstva našich obcí. Travní porosty byly dlouho jen na plochách nevhodných k orbě.

Tato území patří mezi nejintenzivněji prvovýrobně využívané krajiny. Jejich uspořádání se odvíjí od technologických potřeb obdělávání (dříve potahem, dnes stroji). Typické je střídání polních plodin v osevních postupech a nekončící boj se zaplevelením. Součástí jsou i louky a pastviny, speciální kultury, vesnická sídla a různá lada.

2Z1 – zemědělská krajina starých sídelních typů Pannonica na plošinách a pahorkatinách

Tento krajinný typ se nachází v SV cípu na malé ploše na západě katastru obce.

2Z4 – zemědělská krajina starých sídelních typů Pannonica na rovinách

Tento krajinný typ zaujímá přibližně severní polovinu katastru obce.

2Z11 – zemědělská krajina starých sídelních typů Pannonica v širokých říčních nivách

Tento krajinný typ zaujímá přibližně jižní polovinu katastru obce.

Koeficient ekologické stability krajiny:

Pro zjištění stavu krajiny z hlediska její vyváženosti a rovnováhy se krajina oceňuje koeficientem ekologické stability. Pro účely tohoto hodnocení byla zvolena obecně uznávaná klasifikace vytvořená ing. Igorem Míchalem.

Tento ukazatel umožňuje získat základní informaci o stavu krajiny dané obce a míře problémů, které se v ní vyskytují. Koeficient ekologické stability je poměrové číslo a stanovuje poměr ploch tzv. stabilních a nestabilních krajinnotvorných prvků ve zkoumaném území.

$$KES = \frac{\text{plocha ekologicky stabilních ploch}}{\text{plocha ekologicky nestabilních ploch}}$$

Na základě vypočtené hodnoty KES se dělí krajiny do tří skupin:

Krajiny typu A – krajina zcela přeměněná člověkem

KES do 0,3: území nestabilní - nadprůměrně využívaná území s jasným porušením přírodních struktur
KES 0,4 – 0,8: území málo stabilní - intenzivně využívaná kulturní krajina s výrazným uplatněním agroindustriálních prvků

Krajiny typu B - krajina intermediální

KES 0,9 – 2,9: území mírně stabilní - běžná kulturní krajina, v níž jsou technické objekty v relativním souladu s charakterem relativně přírodních prvků

Krajiny typu C - krajina relativně přírodní

KES 3,0 – 6,2: území stabilní - technické objekty jsou roztroušeny na malých plochách při převaze relativně přírodních prvků
KES nad 6,2: území relativně přírodní

Pro území obce Rakvice byla vypočtena hodnota KES 0,18. Jedná se tedy o krajinu typu A – krajina zcela přeměněná člověkem, území je ekologicky málo stabilní. Jde o intenzivně využívanou kulturní krajinu s výrazným podílem agroindustriálních prvků.

Pro zlepšení tohoto neuspokojivého stavu, který je aktuálním problémem pro celé území ORP Břeclav, je doporučeno snížit podíl zornění a část nyní intenzivně obdělávané orné půdy přeměnit na extenzivní sady, vinice či trvalé travní porosty.

Nemovitě kulturní památky

V řešeném území jsou evidovány následující nemovitě kulturní památky:

Číslo rejstříku	Název okresu	Sídelní útvar	Část obce	čp.	Památka
14772 / 7-1706	Břeclav	Rakvice	Rakvice		kostel sv. Jana Křtitele
19753 / 7-1707	Břeclav	Rakvice	Rakvice		socha sv. Jana Nepomuckého

V rámci kulturních tradic lokality je nutno respektovat drobné pietní a kulturní stavby, jako jsou boží muka, kapličky, kříže, pomníky, památné desky apod.

3.3 Předpoklad vývoje území, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

Neuplatnění územně plánovací dokumentace by vedlo k omezení sociálního a ekonomického pilíře trvale udržitelného rozvoje z důvodu absence dostatečných ploch pro bydlení, podnikání i rekreaci.

Dopady neuplatnění předložené koncepce by se také projevily v nepřevzetí požadavků vyšších (republikových a krajských) koncepcí – především promítnutí územní rezervy pro vysokorychlostní trať a multimodální koridor), v absenci dostatečné ochrany zvláště chráněných území, v nedostatečné průchodnosti územního systému ekologické stability a nezajištění potřebné kapacity ČOV pro čištění odpadních splaškových vod.

V území by docházelo ke střetům mezi obytnou a podnikatelskou zástavou, především rušivého charakteru, a to jak z hlediska možného překračování hlukových limitů, tak z hlediska imisní zátěže, zejména pachové.

Pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace, pak by vývoj území:

- vedl k nekoordinovaným a neekologickým počínům v území, které by v budoucnu bylo obtížné napravit;
- mohl přinést lokalizaci nekonceptčních záměrů v nevhodných lokalitách,
- mohl vést k nedostatečné výměře ploch pro bydlení i podnikání s přihlédnutím k předpokládanému demografickému vývoji,
- mohl vést k nedostatečné podpoře agropodnikání, jak při pěstování vinné révy včetně jejího dalšího zpracování a agroturistiky,
- mohl vést k tomu, že by nebyla zajištěna ochrana krajinného rázu jak vlastního sídla, tak širšího území, zvláště s přihlédnutím k pohledové blízkosti Lednicko-Valtického areálu.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.

Významné ovlivnění složek životního prostředí se předpokládá zejména v oblasti záboru ZPF, potenciální, nyní blíže nespecifikované vlivy se mohou projevit u hlukové a imisní zátěže, která se v současné době nejvíce v území jako významný problém.

ZPF

V okolí obce se nachází půdy výhradně I. a II. třídy ochrany, pouze na severním okraji obce jsou i půdy III. třídy ochrany, které jsou ale z územně technického hlediska pro výstavbu těžko využitelné. Půdy III. třídy ochrany jsou v okolí obce nejméně kvalitní zastavitelnou půdou.

Půdy v řešeném území náleží k následujícím hlavním půdním jednotkám:

- HPJ 01** - černozemě (typické i karbonátové) na spraši, středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem.
- HPJ 04** - černozemě nebo drnové půdy černozemní na píscích, mělké (do 30 cm) překryvy spraše na píscích, lehké, velmi výsušné půdy.
- HPJ 05** - černozemě, vytvořené na středně (30-70 cm) mocné vrstvě spraši uložené na píscích, popřípadě nivní půdy na nivní uloženině s podložím písku, lehčí, středně výsušné půdy.
- HPJ 06** - černozemě typické, karbonátové i lužní na slinitých a jílovitých substrátech; těžké půdy s lehčí ornici a těžší spodinou. občas převlhčené.
- HPJ 07** - Smolnice modální a smolnice modální karbonátové, černozemě pelické a černozemě černické pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, celoprofilově velmi těžké, bezskeletovité, často povrchově periodicky převlhčované
- HPJ 08** - černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svazitosti, středně těžké.
- HPJ 59** - nivní půdy glejové na nivních uloženinách., těžké až velmi těžké, vláhové poměry nepříznivé, po odvodnění příznivější.
- HPJ 60** - Černice modální i černice modální karbonátové a černice arenické na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké, bez skeletu, příznivé vláhové podmínky až mírně vlhčí
- HPJ 62** - lužní půdy glejové na nivních uloženinách a spraši; středně těžké, obvykle dočasně zamokřené podzemní vodou v hloubce 0.5 až 1,0 m.
- HPJ 63** - lužní půdy glejové na nivních uloženinách, jílech a slínech; těžké až velmi těžké, vláhové poměry nepříznivé, vysoká hladina podzemní vody, po odvodnění příznivější.
- HPJ 67** - Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko odvodnitelné

Vodní a větrná eroze

Severní část řešeného území je charakteristická pro svůj zvlněný reliéf, na rozdíl od jižní části, jejíž charakteristickým rysem je rovinný reliéf s četnými terénními depresiemi. Řešené území je z tohoto důvodu náchylné k větrné erozi. Vodní eroze v řešeném území nepředstavuje tak velké riziko jako eroze větrná.

Větrná eroze poškozuje především půdy ve středu katastrálního území Rakvice. Územní plán proto navrhuje v souvislosti s realizací územního systému ekologické stability využít navrhované biokoridory i jako aktivního protierozního prvku v krajině. Současně je v jižní části řešeného území vymezena plocha k zalesnění N09.

Hluková a imisní situace

V území se nenacházejí významné zdroje znečištění ovzduší, s výjimkou blízkého liniového zdroje D2, a areálu zemědělské výroby.

Hluková zátěž jako významný faktor, který může způsobit poškození zdraví a obtěžování obyvatelstva, má svůj význam především u zástavby podél trasy významných komunikací (dálnice D2, komunikace II/425) a u kontaktních ploch obytného a podnikatelského či dopravního zaměření.

Tyto fenomény se mohou u návrhových ploch uplatňovat zejména v blízkosti parkovišť a u ploch pro podnikání.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti byl stanoviskem KÚ JMK vyloučen.

S tímto stanoviskem zpracovatelka tohoto vyhodnocení po prozkoumání možných dopadů uplatnění koncepce souhlasí.

Část navrhovaných ploch je situována v záplavovém území mimo jeho aktivní zónu. Pro tyto plochy jsou stanoveny specifické koncepční podmínky využití, které podmiňují realizaci záměrů v těchto plochách.

Výškové osazení rodinných domů zohlední polohu v záplavovém území. Podlaha obytných místností bude umístěna 50 cm nad kótou hladiny (tj. v nadmořské výšce min. 163,93 m n.m.). V záplavovém území nebudou domy podsklepovány. Oplocení řešit tak, aby nebránilo odtoku vody při záplavě.

Podlaha objektů bude umístěna 50 cm nad kótou hladiny. V záplavovém území nebude nakládáno s látkami, které by v případě zaplavení mohly ohrozit životní prostředí (kupř. znečištění povrchových a podzemních vod).

Návrh ÚP stabilizuje prvky ÚSES všech stupňů a zajišťuje návaznost prvků ÚSES na prvky procházející do řešeného území z území okolních obcí, což je jeho pozitivním dopadem.

Za významný problematický jev v území je považován nedostatek pracovních příležitostí v území. Tento problém by byl realizací návrhu ÚP částečně pozitivně ovlivněn bez významných negativních dopadů na ochranu přírody a krajiny díky posílení ploch pro agroturistiku a vinařství. Pozitivně se na obslužnosti území projeví přírůstek parkovacích míst.

Hluková a imisní zátěž

Ovzduší v území částečně překračuje krátkodobé imisní limity pro PM10 a benzo(a)pyrenu, především v okolí dálnice D2 a v blízkosti intenzivně využívaných komunikací. Tyto významné dopravní trasy jsou ale vedeny mimo plochy pro bydlení.

Zábor ZPF a PUPFL

Zábor PUPFL se nepředpokládá.

Výhledový rozvoj obce (jak z hlediska bydlení, tak z hlediska obslužnosti, rekreace a infrastruktury) vyžaduje zábor zemědělské půdy. Vzhledem k tomu, že všechny půdy v dané oblasti náležejí k půdám vysoce kvalitním, nelze se jejich záboru vyhnout.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných (vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení).

Návrh územního plánu Rakvice je předkládán u jednotlivých ploch i u koncepce jako celku v jedné variantě. Kumulativní vlivy záměru mohou v území nastat zejména se stávajícími ostatními aktivitami obdobného charakteru, avšak ani při zvážení kumulace vlivů (především v oblasti hlukové a imisní zátěže) se neočekávají významné změny proti současnému stavu.

Sekundární vlivy realizace ÚP

Sekundární vlivy realizace ÚP se projeví zejména u záboru zemědělské půdy jako snížení retenčních schopností území, zrychlení odtoku dešťových vod a snížení vlhkosti v ovzduší. Sekundárním vlivem záboru půdy a kácení mimolesní zeleně bude také narušení přirozených biotopů fauny a flóry, zvýšené riziko eroze, snížení průchodnosti krajiny, narušení organizace obhospodařování ZPF a narušení sítě polních a lesních komunikací.

Sekundárním vlivem realizace staveb pro bydlení i podnikání je zahuštění místní dopravy s doprovodnými negativními vlivy na kvalitu ovzduší a hlukovou situaci.

Všechny uvedené sekundární vlivy se výrazně projeví nikoliv u jednotlivých ploch, ale v kumulaci vlivů všech ploch, resp. při jejich postupné realizaci bude jejich účinek postupně narůstat.

Ani při realizaci všech navržených ploch se nepředpokládá natolik výrazné zhoršení kvality jednotlivých složek životního prostředí, aby předložená koncepce nemohla být realizována.

Synergické vlivy realizace ÚP

Synergické vlivy jsou vlivy, jejichž současným působením vzniká nečekaně velká reakce neodpovídající prostému součtu daných vlivů.

U předloženého ÚP může dojít k takovému synergickému působení zejména u mírného zhoršení kvality ovzduší a hladiny hluku, k němuž bude postupně docházet vlivem zvýšení počtu staveb a tedy i vozidel návštěvníků či trvale bydlících obyvatel v řešeném území.

Výsledkem tohoto synergického působení může následně být vyšší narušení pobytové pohody obyvatel, než přísluší prostému působení jednotlivých vlivů, které samy o sobě budou s největší pravděpodobností podlimitní.

Přestože tyto synergické vlivy nelze zcela vyloučit, je zpracovatelka SEA názoru, že u předloženého ÚP se tyto vlivy sledovatelným způsobem neprojeví a nebudou mít významný negativní vliv na veřejné zdraví.

Kumulativní vlivy realizace ÚP

Kumulativní vlivy se u předloženého ÚP projeví prakticky ve všech hodnocených složkách, u kterých byly při hodnocení jednotlivých ploch zjištěny negativní vlivy.

Jedná se zejména u kumulativní vliv postupné zástavby území na krajinný ráz, na úbytek zemědělské půdy a na postupné zvýšení intenzity dopravy v území s doprovodným zvýšením hlukové a imisní zátěže.

Vzhledem k velikosti a struktuře sídla a výměře navrhovaných ploch se nepředpokládá, že by i s přihlédnutím ke kumulativním účinkům realizace ÚP nastaly okolnosti, které by bránily realizaci předložené koncepce.

Přechodné, střednědobé a dlouhodobé vlivy realizace ÚP

Všechny vlivy uvedené v tomto hodnocení se považují v případě realizace daných ploch za vlivy trvalé.

Za přechodné vlivy jsou považovány pouze vlivy fáze výstavby jednotlivých objektů, tj. konkrétních staveb, které již nejsou předmětem tohoto posouzení. Za přechodné vlivy jsou považovány vlivy spojené s realizací plochy Z22, která může být realizována jen jako dočasná z důvodu její lokalizace v územní rezervě pro vysokorychlostní trať.

Hodnocení jednotlivých ploch nebo skupin ploch

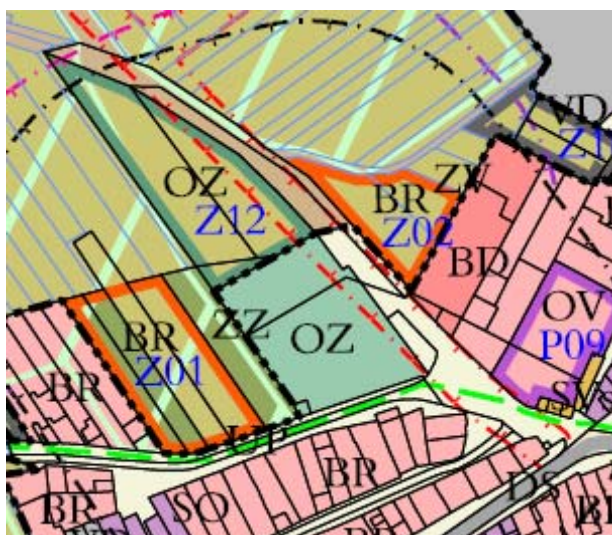
Z01, Z02

BR Plochy bydlení - v rodinných domech

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Bude respektováno ochranné pásmo hřbitova
- Bude respektováno ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení



Jedná se o plochy doplňující stávající zástavbu nebo ke stávající zástavbě těsně přiléhající.

Plochy leží na půdách II. třídy ochrany, samy o sobě nemají významné negativní vlivy na žádnou ze složek životního prostředí. Nadlimitní ovlivnění hlukem nebo jinými vlivy se zde neočekává.

S ohledem na situování rozvojových ploch v ochranném pásmu hřbitova zvážit podmínky případného zřizování individuálních odběrů podzemní vody pro účely pitné vody.

Z03a, Z03b, Z03c, Z03d, Z03e, Z03f, Z03g

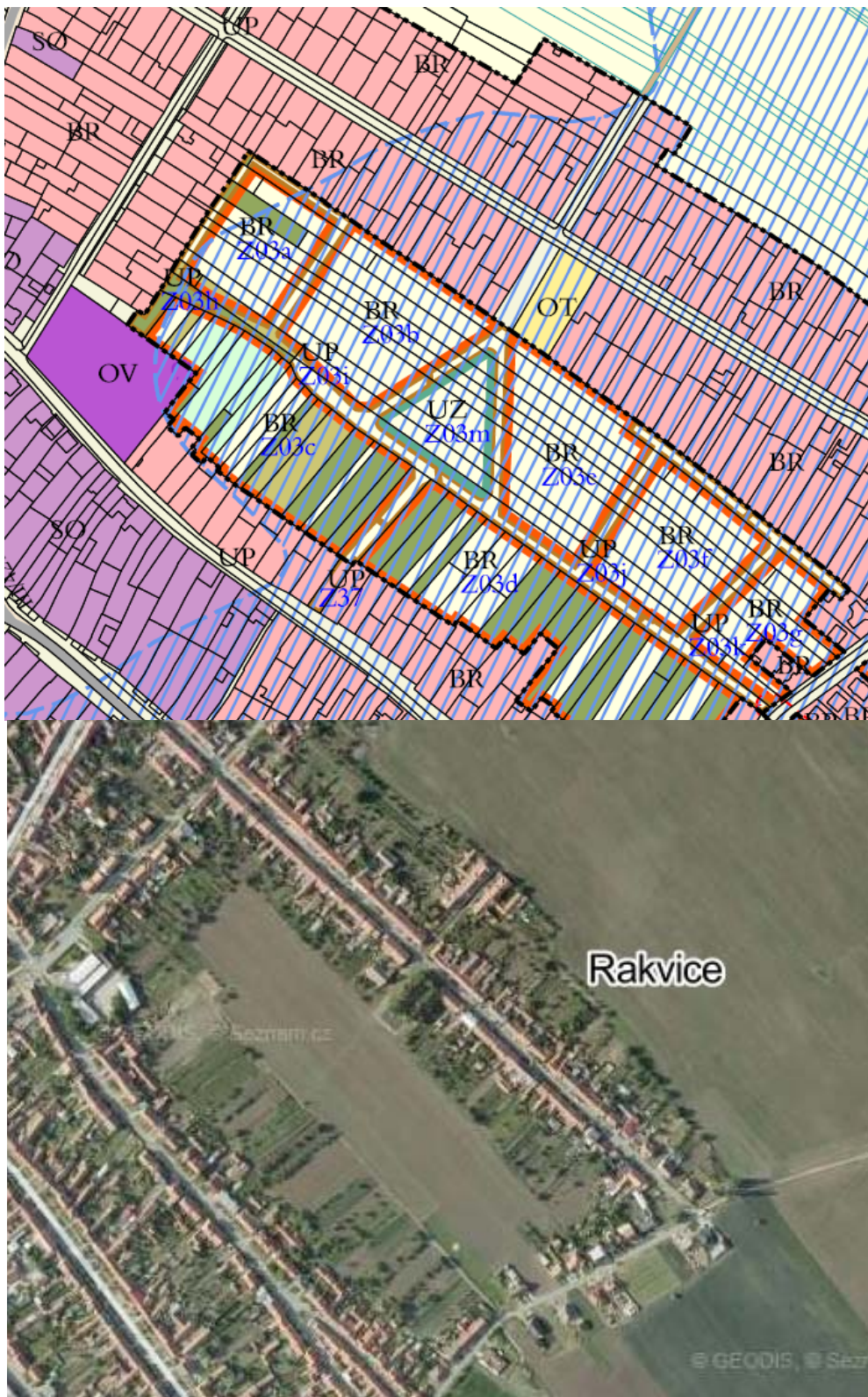
BR Plochy bydlení - v rodinných domech

Etapa realizace nebyla stanovena.

Plocha je řešena platnou územní studií, která stanoví podrobnější využití tohoto území.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Výškové osazené rodinných domů zohlední polohu v záplavovém území (pasivní zóna). Podlaha obytných místností bude umístěna 50 cm nad kótou hladiny (tj. v nadmořské výšce min. 163,93 m n.m.). V záplavovém území nebudou domy podsklepovány. Oplocení řešit tak, aby nebránilo odtoku vody při záplavě.
- V severní části (Z03a a Z03b) bude podmíněně přípustná výstavba bytových domů při respektování nejvyšší přípustné podlažnosti v řešeném území.



Uvedené plochy jsou situovány na půdách I. a II. třídy ochrany, ovšem v rozsáhlé proluce mezi stávající zástavbou, kde je obhospodařování pozemků poměrně složité.

Hlavním problémem v celé lokalitě je vyhlášení záplavového území, kdy je nutno zohlednit založení staveb v dostatečné výšce nad terémem.

Plochy budou vykazovat kumulativní vliv nejen z hlediska zahuštění zástavby a následně také

z hlediska mírného zhoršení imisní a hlukové situace, ale také z pohledu zrychlení odtoku vody z území. Z tohoto důvodu je nutno důsledně uplatňovat požadavek na zákonné řešení nakládání s dešťovými vodami (zákonné podmínky nejsou uváděny v požadavcích na využití plochy.

Nejsou stanoveny podmínky nad rámec textové části ÚP.

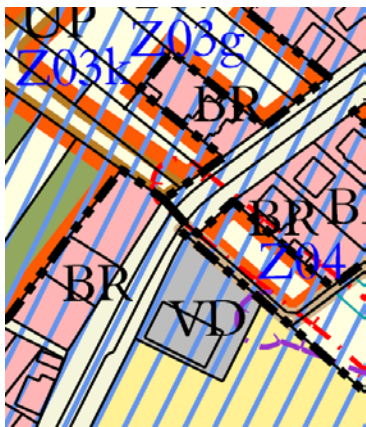
Z04

BR Plochy bydlení - v rodinných domech

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Výstavba v ploše je podmíněna přesunutím stávající trafostanice „U hřiště“ a zrušením venkovního vedení VN
- Výškové osazené rodinných domů zohlední polohu v záplavovém území. Podlaha obytných místností bude umístěna 50 cm nad kótou hladiny (tj. v nadmořské výšce min. 163,93 m n.m.). V záplavovém území nebudou domy podsklepovány. Oplocení řešit tak, aby nebránilo odtoku vody při záplavě.



Plocha navazuje jižně na předchozí plochy Z03. Jedná se o malou plochu bez významných vlivů, ale problematické je zde sousedství plochy pro drobnou výrobu a umístění v záplavovém území, které je řešeno regulativy ÚP.

Při umísťování staveb v ploše Z04 je doporučeno prověřit hlukové zatížení budoucí stavby a v případě zjištění nadlimitní zátěže plochu nerealizovat

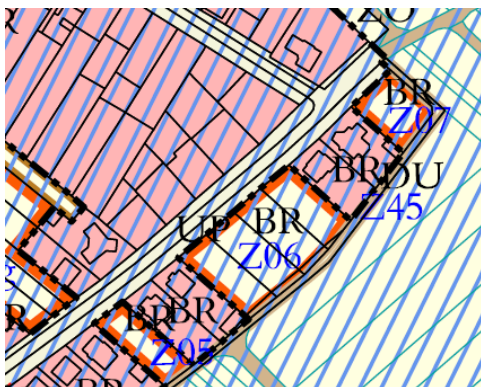
Z05, Z06, Z07

BR Plochy bydlení - v rodinných domech

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

Výškové osazené rodinných domů zohlední polohu v záplavovém území. Podlaha obytných místností bude umístěna 50 cm nad kótou hladiny (tj. v nadmořské výšce min. 163,93 m n.m.). V záplavovém území nebudou domy podsklepovány. Oplocení řešit tak, aby nebránilo odtoku vody při záplavě.



Plochy jsou situovány na půdách II. třídy ochrany a v záplavovém území. Platí pro ně stejné regulativy jako pro plochu Z03.

Bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

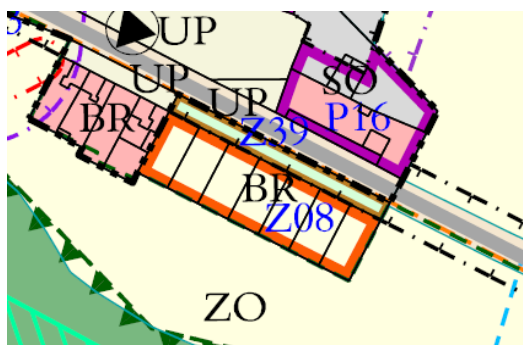
Z08

BR Plochy bydlení - v rodinných domech

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Celá zastavitelná plocha leží ve VKP Rybníčky. Podmínkou realizace je souhlas dotčeného orgánu.



Plocha leží na pozemcích II. třídy ochrany. **U dané plochy je nutno vyžadovat prověření možného nadlimitního hlukového ovlivnění z komunikace.** Plocha ale leží v poměrně řídké osídlené lokalitě a nepředpokládá se, že by zde byl hlukový limit překročen.

**P09**

OV Plochy občanského vybavení

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Bude respektováno ochranné pásmo hřbitova, v ploše nebudou umístována školní a předškolní zařízení, diskotéky, herny, vinárny.



Výhledově je zde uvažováno se zřízením penzionu pro seniory. Bez významných vlivů – v malém množství budou produkovány emise ze spalování paliv (zemního plynu) a zvýší se produkce odpadních splaškových vod a odběr pitné vody.

Bez podmínek nad rámec regulativů.

Z11

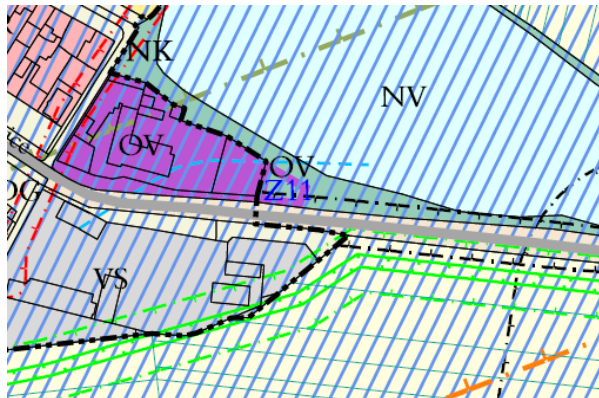
OV Plochy občanského vybavení

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Situování školských a předškolních zařízení, zdravotnických a sociálních zařízení v blízkosti silnice III. třídy je podmíněno prokázáním dodržení nejvyšší přípustné hladiny hluku v navazujícím řízení. Celková hluková zátěž nesmí překročit stanovené hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb.
- V případě požadavku na výstavbu v blízkosti silnice je nutný souhlas dotčeného orgánu s umístěním stavby v silničním ochranném pásmu.

- Výškové osazení staveb zohlední polohu v záplavovém území. V záplavovém území nebudou domy podsklepovány. Oplocení řešit tak, aby nebránilo odtoku vody při záplavě.



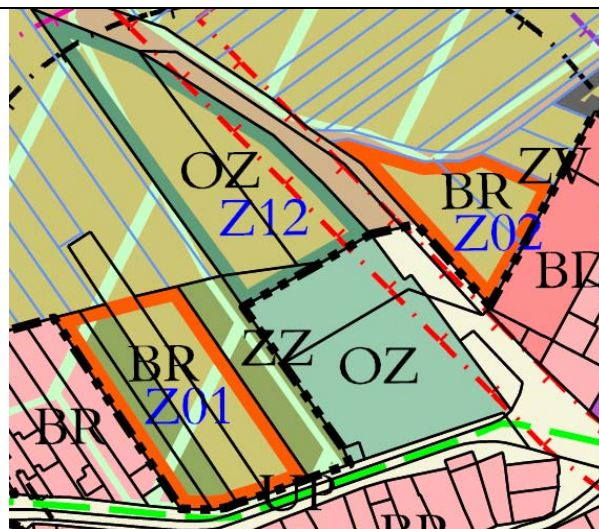
Plocha těsně navazuje na stávající areál občanské vybavenosti u vodní plochy na jihovýchodním okraji obce při komunikaci III/42226. Je zde uvažováno s jeho rozšířením, které patrně mírně navýší hlukové a imisní vlivy předpokládané mírně zvýšené osobní dopravy. To je ale s ohledem na blízkou stabilizovanou plochu VS nepodstatné. Jinak bez významných vlivů. **Bez podmínek nad rámec regulativů.**

Z12

OZ Plochy občanského vybavení - hřbitovy

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Bude respektováno ochranné pásmo elektrického vedení VN



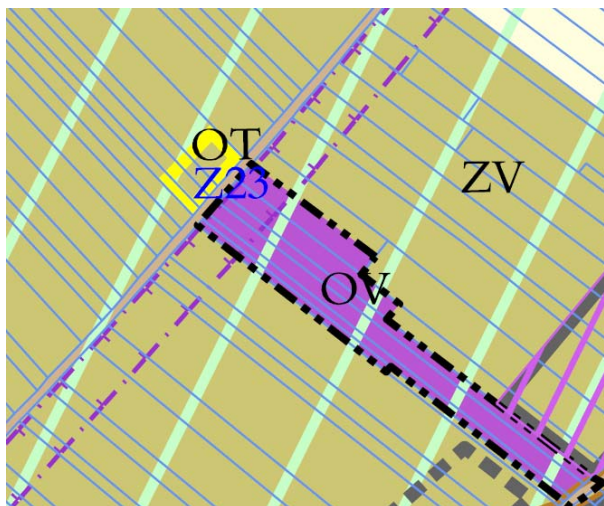
Plocha navazuje na plochy Z01 a Z02 určené pro bydlení. S ohledem na typ plochy bez podstatných vlivů. **Bez podmínek nad rámec regulativů UP.**

Z23

OT Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení nutno klást důraz na ozelenění plochy, zejména po obvodu s cílem omezení negativních dopadů na krajinný ráz.



Plocha nevhodně vybíhá do velkého celku orné půdy, takže je zde předpoklad mírně negativního vlivu na krajinný ráz.

Jedná se ale o plochu těsně navazující na stávající penzion převzatou z platného ÚPO Rakvice, vymezenou na základě požadavku na zřízení příslušenství k penzionu ve formě sportovního zázemí.

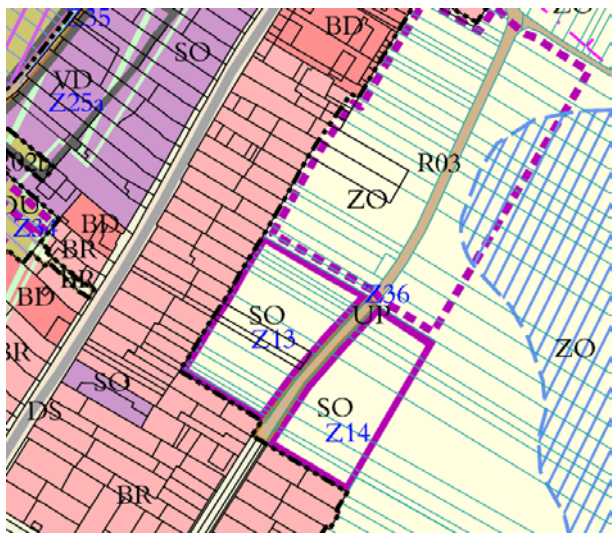
Kromě záboru ZPF se nepředpokládají významné negativní vlivy realizace plochy. **Bez podmínek nad rámec regulativů ÚP.**

Z13, Z14

SO Plochy smíšené obytné

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Situování obytných objektů v blízkosti železnice je podmíněno prokázáním dodržení nejvyšší přípustné hladiny hluku v navazujícím řízení. Celková hluková zátěž nesmí překročit stanovené hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb.



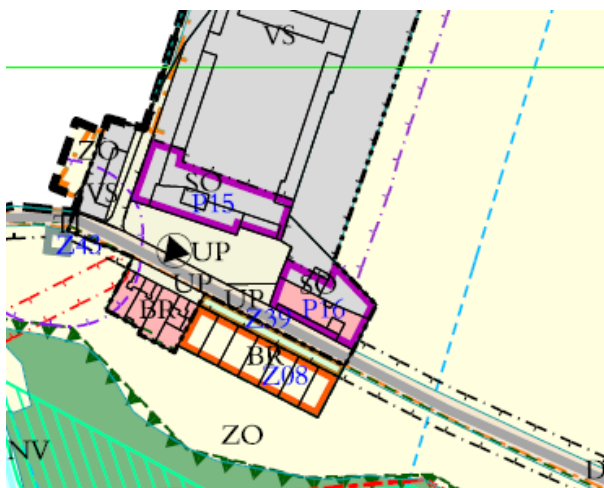
Plochy vyžadují zábor ZPF ve II. třídě ochrany. Významné negativní vlivy jejich realizace se neočekávají, jejich realizace bude mít kumulativní vliv s ostatními plochami i stávající zástavbou na zrychlení odtoku vody z území a na odběr pitné vody i produkci splaškových vod. Rizikem z hlediska hlukové zátěže je blízkost železniční trati.

Bez podmínek na rámec regulativů ÚP.

P15, P16

SO Plochy smíšené obytné

V navazujícím řízení bude zohledněna blízkost plochy výroby a skladování a budou prověřeny emise staveb a zařízení do ovzduší a jejich možný negativní vliv na objekty v ploše SO.



Jedná se o změnu funkčního využití stávajících rodinných domů v osadě Trkmanice na plochy smíšené obytné, spolu s plochou Z08 by zde mělo být místo pro cca 10 rodinných domů.

Problémem v dané lokalitě je sousedství plochy pro výrobu a skladování s doprovodnými emisemi znečišťujících látek a hlukem. Tyto vlivy je nutno nejpozději v rámci územního řízení ověřit a dále nepřipustit jejich navýšení, tedy intenzifikaci podnikání v dané stabilizované ploše výroby, což by mohlo vést nejen ke zvýšení hluku z plošného či bodového zdroje v ploše VS, ale také ke zvýšení hluku z vyšší intenzity průjezdů nákladních vozidel po komunikaci.

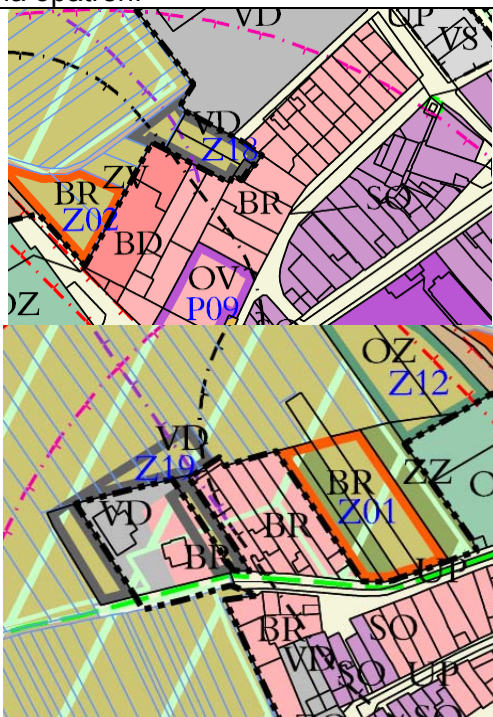
Vhodnější by bylo tyto plochy od plochy výroby oddělit plochou ochranné zeleně. Zpracovatelka SEA považuje tento záměr s ohledem velikost sousední plochy VS za rizikový a doporučuje realizaci těchto ploch zvážit.

Z18, Z19

VD plochy výroby a skladování - výroba drobná

Etapa realizace nebyla stanovena.

- Žádná opatření



Plocha Z18 je včleněna do proluky mezi obytnou zástavbou a plochou pro drobnou výrobu, plocha Z19 leží na okraji zastavěného území; v konkrétním případě mají tyto plochy sloužit pro rozšíření stávající vinařské výroby.

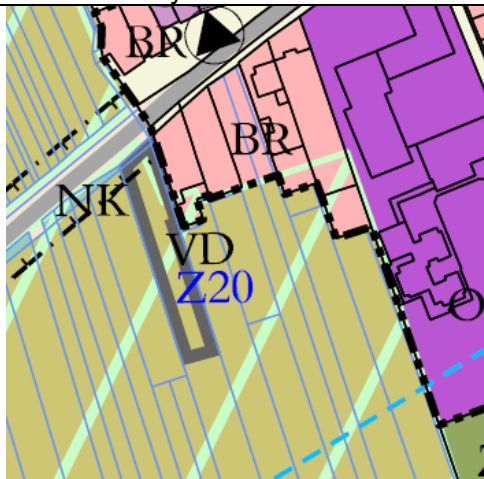
Plochy je možno realizovat až po zkapacitnění ČOV, nebo je nutno doložit, že stávající ČOV je pro tento účel dostačující.

Z20

VD plochy výroby a skladování - výroba drobná
Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- V případě požadavku na výstavbu v blízkosti silnice je nutný souhlas dotčeného orgánu s umístěním stavby v silničním ochranném pásmu.



Plocha je situována na pozemcích II. třídy ochrany a vybíhá daleko za stávající okraj zástavby. Je určena pro podnikání v oblasti vinařství.

Její realizaci zpracovatelka SEA z důvodu zásahu do krajinného rázu nedoporučuje, ale pokud by měla být realizována, je doporučeno její zmenšení přibližně na úroveň stávajících stabilizovaných ploch BR. Další podmínkou je dostatečná kapacita ČOV.

Z21

VD plochy výroby a skladování - výroba drobná
Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Bude respektováno elektrické vedení VN s jeho ochranným pásmem.



Plocha je situována v enklávě zastavěných pozemků mezi stabilizovanými plochami VS a BR, v záplavovém území mimo aktivní zónu.

Plochu je možno realizovat při splnění podmínek pro umístění staveb v záplavových územích. Je doporučeno na předělu mezi plochou BR a posuzovanou plochou umístit pás ochranné zeleně.

Soubor ploch

Z24 VD plochy výroby a skladování - výroba drobná	Etapa realizace nebyla stanovena. Plocha byla zařazena mezi architektonicky a urbanisticky významné plochy, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt. V navazujícím řízení nutno klást důraz na ozelenění plochy, zejména po obvodě ve směru do krajiny, s cílem omezení negativních dopadů na krajinný ráz.
Z25a,Z25b Z26 VD plochy výroby a skladování - výroba drobná	Etapa realizace nebyla stanovena. Žádná opatření.
Z35 UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství	Plocha je vymezena pro obsluhu zastavitelných ploch Z24, Z25a, Z25b, Z26, Z27 na severovýchodním okraji obce a současně řeší chybějící propojení mezi severovýchodním okrajem obce podél vinohradu se severním okrajem obce.
Z34 DU Plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace	Žádná opatření.



Soubor ploch pro drobné podnikání a jejich obslužné komunikace a infrastrukturu. Negativními vlivy těchto ploch může být zejména zvýšení intenzity nákladní dopravy v území a zvýšení hlukové a imisní zátěže, a to zvláště s přihlédnutím ke stabilizované ploše penzionu OV.

U plochy Z24 je doporučeno realizovat pás ochranné zeleně mezi plochou OV a plochou Z24. Jinak bez podmínek nad rámec regulativů ÚP.

Z27

VD plochy výroby a skladování - výroba drobná

Etapa realizace nebyla stanovena.

Plocha byla zařazena mezi architektonicky a urbanisticky významné plochy, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Bude zohledněno ochranné pásmo železnice.
- Bude respektován ÚSES vedoucí po východní a severní hranici rozvojové plochy
- Při západní a východní hranici plochy bude vysázena izolační zeleň



Plocha může přinášet zvýšené hlukové a imisní vlivy, v daném případě zejména na stabilizované plochy bydlení u východního okraje plochy. Zvýšený objem podnikání může být rovněž doprovázen navýšením intenzity dopravy, která může působit obtěžujícím způsobem na obytnou zástavbu.

Vzhledem k situování plochy v rozvojově vhodném území nejsou stanoveny další podmínky nad rámec regulativů.

Z30

VS Plochy výroby a skladování

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

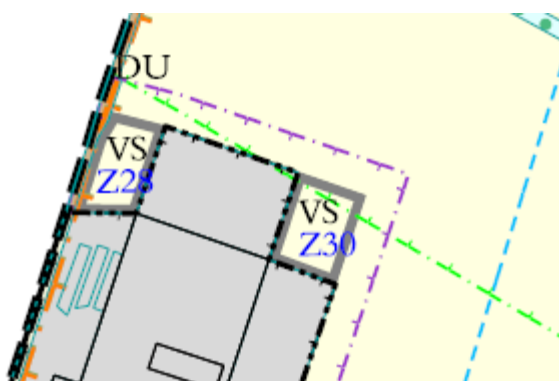
- Bude zohledněno bezpečnostní pásmo vedení VTL plynovodu.
- Při severovýchodní hranici plochy bude vysázena izolační zeleň

Z28

VS Plochy výroby a skladování

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení nutno klást důraz na ozelenění plochy, zejména po obvodě ve směru do krajiny, s cílem omezení negativních dopadů na krajinný ráz.



Plochy jsou doplněním stávající podnikatelské zóny, jsou umísťovány do větší vzdálenosti od obytné zástavby. Lze očekávat mírné navýšení stávajících negativních vlivů, avšak (s výjimkou případného navýšení dopravy) bez dopadů na objekty bydlení.

Bez podmínek nad rámec regulativů ÚP.

Z29

VS Plochy výroby a skladování

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Bude zohledněno vedení VTL plynovodu s jeho ochranným a bezpečnostním pásmem.
- Výškové osazení a využití objektů zohlední polohu v záplavovém území. V záplavovém území nebudou domy podsklepovány. Oplocení řešit tak, aby nebránilo odtoku vody při záplavě
- důraz klást na ozelenění plochy, zejména po obvodě ve směru do krajiny, s cílem omezení negativních dopadů na krajinný ráz.



Plocha je určena pro vymístění nevyhovující zemědělské výroby (chovu hospodářských zvířat) mimo plochy pro bydlení. Plocha je takřka celá situována v záplavovém území, což je její značná nevýhoda. Pro daný účel se ale jedná o nejhodnější plochu, s dostupnými inženýrskými sítěmi a komunikacemi včetně napojení na pozemky, navazující na stávající zemědělský areál. Lze předpokládat, že výhledové ochranné pásmo plochy a tedy ani negativní vlivy výrob nezasáhnou objekty bydlení. Přemístění chovu hospodářských zvířat bude patrně podléhat procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Bez podmínek nad znění regulativů ÚP.

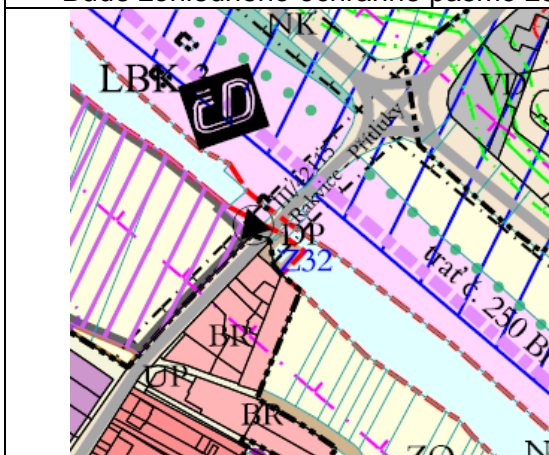
Z32

DP Plochy dopravní infrastruktury - záchytná parkoviště

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Bude zohledněno ochranné pásmo železnice.



Plocha záchytného parkoviště byla převzata z platného ÚP. Je nutno prověřit a zajistit ochranu stabilizovaných ploch BR proti hluku. Nejpozději ve fázi územního řízení prověřit hlukovou zátěž navazující plochy BR a zajistit její potřebnou protihlukovou ochranu.

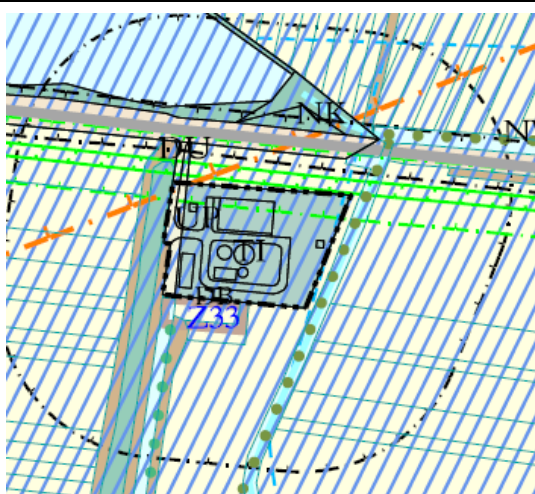
Z33

TI Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě

Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Umisťování jakýchkoli staveb a zařízení v záplavovém území včetně terénních úprav je možné pouze se souhlasem věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu v souladu s ustanovením § 17 vodního zákona.



Plocha parkoviště, převzatá z platného ÚP, bez podstatných vlivů na životní prostředí.

Nejsou stanoveny podmínky nad rámec textové části ÚP.

Z43

TI Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě

Etapa realizace nebyla stanovena. Plocha je vymezena v osadě Trkmanice pro umístění ČOV, současně je převzata z platného ÚPO Rakvice a následně polohově upřesněna na základě projektu Trkmanice-Kanalizace splašková, vodovod a ČOV (Ing. Jan Vrba, projekce inženýrských staveb, Mařákova 40, Brno). Účelem rozvojové plochy je zlepšení situace na úseku čistoty povrchových a podzemních vod v osadě Trkmanice.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- V případě požadavku na výstavbu v blízkosti silnice je nutný souhlas dotčeného orgánu s umístěním stavby v silničním ochranném pásmu.
- Celá zastavitelná plocha leží ve VKP Rybníčky. Podmínkou realizace je souhlas dotčeného orgánu.
- Celá zastavitelná plocha leží v OP MZCHÚ – Trkmanec – Rybníčky. Podmínkou realizace je souhlas dotčeného orgánu.



U dané plochy se projeví pozitivní vlivy na kvalitu povrchových vod. Negativní vlivy je možno očekávat zejména u produkce pachových látek, velmi omezeně i hlukové zátěže. Ostatní vlivy realizace plochy nejsou významné.

Je nutno zvolit takový typ ČOV a její zabezpečení, aby nedocházelo k negativnímu ovlivnění obytné zástavby zápachem z provozu ČOV (předběžně vymezené ochranné pásmo zasahuje plochy bydlení).

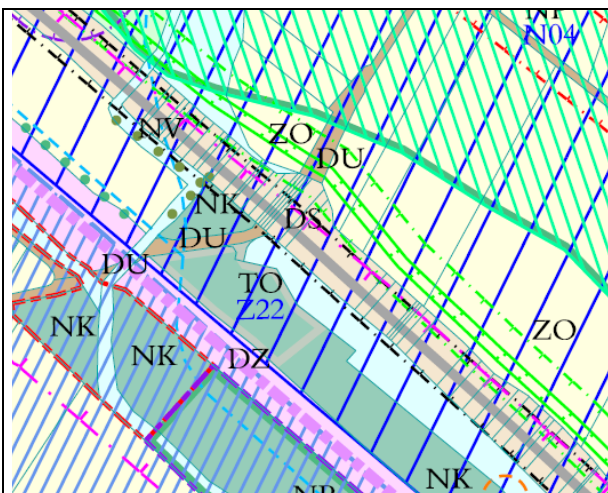
Z22

TO Plochy technické infrastruktury – nakládání s odpady

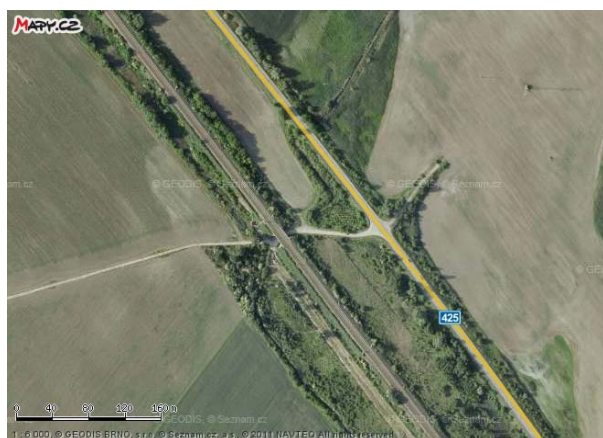
Etapa realizace nebyla stanovena.

V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky:

- Bude zohledněno ochranné pásmo železnice.
- v rozvojové ploše jsou přípustné pouze dočasné stavby a oplocení, neboť plocha leží v koridoru územní rezervy KRD1 pro vysokorychlostní trať



Předpokládané vlivy realizace plochy závisí na druzích odpadů, které by zde byly zpracovávány. Lze očekávat negativní vlivy na ovzduší (prach, pachové látky), hlukovou situaci, zvýšení intenzity dopravy. Plocha nevyžaduje odnětí ze ZPF. V závislosti na způsobu uložení odpadů, jejich druzích a způsobu zpracování může dojít ke zvýšení rizika znečištění povrchových a podzemních vod. Patrně bude nutné kácení zeleně (nelze stanovit bez znalosti konkrétního technického řešení).



Vzhledem k odloučenosti od obytné zástavby se nepředpokládá dosah negativních vlivů realizace této plochy k plochám bydlení. Je doporučeno požadovat ponechání vzrostlé zeleně zejména po okrajích plochy.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srovnatelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.

Návrh ÚP Rakvice a všechny plochy v něm obsažené jsou předkládány v jedné variantě. Není možno ponechat ÚP ve stávajícím stavu z důvodu povinnosti zpracovat územní plány v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do roku 2020. Z tohoto důvodu není hodnocen návrh nového územního plánu ve vztahu k nulové variantě.

V této kapitole jsou vyhodnoceny vlivy realizace navrhovaného ÚP jako celku.

7.1 Vlivy na půdu

Jak vyplývá z odůvodnění návrhu územního plánu i předchozího hodnocení vybraných potenciálně problematických ploch, k nejvýznamnějším negativním vlivům navrhované koncepce patří zábor ZPF. Podrobné vyhodnocení vlivů na ZPF a PUPFL je uvedeno v odůvodnění ÚP.

Prakticky všechny navrhované plochy se nacházejí na pozemcích s vysokou bonitou, naprosto převažují pozemky s I. a II. třídou ochrany.

Rozvojové plochy nelze řešit na půdě horší kvality, neboť půdy jiné bonity se ve správním území obce v architektonicky vhodném území nevyskytují. Po stránce lokalizace jsou plochy voleny vhodně, v přímé návaznosti na stávající zástavbu nebo v prolukách, výjimečně jsou v odloučených lokalitách navrženy plochy, které takové umístění vyžadují. Nebude tak docházet k defragmentaci nebo zhoršení přístupu ke zbytkovým plochám ZPF.

Část zabíraných ploch jsou plochy s investicemi do půdy.

Kromě vlastního úbytku zemědělské půdy je sekundárním vlivem záboru ZPF většinou také alespoň částečné zpevnění ploch a s tím související zrychlení odtoku dešťových vod, riziko bleskových povodní, skrytí biotopu epigeického hmyzu i některých vyšších živočichů a snížení sorpční kapacity území.

Naopak realizace ploch, které jsou určeny pro rozšíření zeleně, ať už krajinné či izolační, budou znamenat snížení rizika větrné eroze ve srovnání s intenzivním využíváním orné půdy.

Realizace územního plánu bude mít pozitivní vliv na půdu z hlediska vrácení cca 10,6 ha pozemků zpět do ZPF.

Vlivy na půdu jsou považovány za nevratné, trvalé, významné, v celkovém působení středně negativní.

Zábor PUPFL

Není v rámci ÚP navrhován.

ZÁBORY ZPF (převzaté z platného ÚPO Rakvice)		k.ú. Rakvice											
Způsob využití plochy	Celková rozloha plochy	Celkový zábor ZPF (m ²)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (m ²)					Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (m ²)					Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahra- dy	sa- dy	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.	
Plochy bydlení celkem	93402	93402	76882	3004	10458	0	3058	4527	88875	0	0	0	0
Plochy občanského vybavení celkem	7110	5301	0	5301	0	0	0	0	5301	0	0	0	2749
Plochy výroby a skladování celkem	60687	60209	54970	5239	0	0	0	26241	32645	1323	0	0	214
Plochy dopravní infrastruktury celkem	1601	1213	1213	0	0	0	0	575	638	0	0	0	0
Plochy technické infrastruktury celkem	1137	925	925	0	0	0	0	0	925	0	0	0	833
Plochy veřejných prostranství celkem	12314	8092	3335	3730	0	0	1027	2607	5349	136	0	0	0
PŘEVZATÝ ZÁBOR ZPF CELKEM (m²)	176251	169142	137325	17274	10458	0	4085	33950	133733	1459	0	0	3796

ZÁBORY ZPF (nové)		k.ú. Rakvice											
Způsob využití plochy	Celková rozloha plochy	Celkový zábor ZPF (m ²)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (m ²)					Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (m ²)					Investice do půdy (ha)
			orná	vinice	zahra- dy	sa- dy	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.	
Plochy bydlení celkem	30203	30085	9338	6016	13108	0	1623	13182	16903	0	0	0	0
Plochy občanského vybavení celkem	1200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy smíšené obytné celkem	24017	17114	17114	0	0	0	0	0	17114	0	0	0	0
Plochy výroby a skladování - výroby drobné celkem	88913	76501	66397	10104	0	0	0	0	25444	51057	0	0	688
Plochy výroby a skladování celkem	53925	53925	53925	0	0	0	0	14569	39356	0	0	0	0
Plochy technické infrastruktury celkem	4657	259	259	0	0	0	0	0	259	0	0	0	0
Plochy dopravní infrastruktury celkem	155	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plochy veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství celkem	5250	2664	1580	1084	0	0	0	128	2536	0	0	0	0
NOVÝ ZÁBOR ZPF CELKEM (m²)	208320	180548	148613	17204	13108	0	1623	27879	101612	51057	0	0	688

7.2 Vlivy na ovzduší a klima

Celkový dopad realizace ÚP bude z hlediska ovlivnění ovzduší a klimatu mírně negativní. Přestože nejsou navrhovány samostatné plochy nebo koridory, jejichž realizace by v jednotlivých případech vedla k výraznému zhoršení kvality ovzduší (alespoň to nevyplývá z dosavadních znalostí náplně ploch), projeví se u této složky kumulativní vliv realizace všech zastavitelných ploch. A to nejen z hlediska primárních emisí, daných vytápěním objektů nebo emisemi z podnikatelských ploch, ale zejména z hlediska sekundárních emisí pocházejících z dopravy spojené s obsluhou nových ploch. Více nebezpečných vlivů v tomto ohledu mohou přinést plochy VS a VD (viz dále kapitola 7.4), u nichž lze předpokládat vyšší produkci emisí než u ploch pro bydlení. Mírně pozitivně se může projevit nezastavitelná plocha určená k zalesnění.

Klima v území nebude ovlivněno, nejsou navrhovány plochy, které by takový dopad přinášely.

7.3 Vlivy na dopravní zátěž území

V rámci návrhu ÚP nejsou předkládány takové plochy, jejich uplatnění by nutně vedlo k nadměrnému zvýšení dopravní zátěže v území, ovšem je navržena značná výměra podnikatelských ploch (ať již pro rušivou výrobu nebo drobnou výrobu), nelze tedy významnější zvýšení intenzity dopravy s jistotou vyloučit.

Jak již bylo vše uvedeno, sekundární dopad zvýšených nároků na obslužnost nových rozvojových ploch povede k mírnému navýšení intenzity dopravy v území i u ploch bydlení.

7.4. Vlivy na hlukovou zátěž

Návrh ÚP Rakvice přináší při předpokladu uplatnění všech rozvojových ploch potenciální mírné navýšení hlukové zátěže v území pocházející z kumulace předpokládaného navýšení obslužné dopravy u jednotlivých ploch.

V území je navrhována řada ploch drobné výroby VD (Z18-21, Z24-27) a tři plochy pro výrobu a skladování VS (Z28, Z30 – malé plochy doplňující stávající stabilizované plochy VS, a rozlohou významnější plocha Z 29 určená pro vymístění chovu hospodářských zvířat). Naopak dochází k přestavbě části stávající plochy VS na plochy pro bydlení, resp. smíšené bydlení. Paradoxně právě vymezení těchto přestavbových ploch může při jejich realizaci být z hlediska hlukového zatížení problematické. Z tohoto důvodu je pro ně navrženo oddělení pásem zeleně.

7.5. Vliv produkce odpadních vod

Návrh ÚP Rakvice navrhuje doplnění systému odkanalizování o čištění odpadních vod v lokalitě Trkmanice a rozšíření kapacity ČOV pro Rakvice. Veškeré odpadní splaškové vody budou po realizaci ÚP čištěny na dostatečně kapacitní ČOV, proto předpokládané navýšení jejich objemu nebude mít významný negativní vliv na kvalitu povrchových vod v území.

Vlivy zvýšené produkce odpadních vod jsou považovány s ohledem na malý rozsah ploch za malé svým rozsahem i významem.

Zvýšení rizika havárií

V území nejsou navrhovány aktivity, které by mohly mít významný vliv na zvýšení rizika havárií proti současnému stavu.

7.6. Vliv na změnu odtokových poměrů

Při řešení odvádění dešťových vod je nutno vycházet ze současně platných právních předpisů, nyní z vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle které je zneškodňování srážkových vod ze zastavěného území nutno řešit v následujícím přednostním pořadí:

- přednostně jejich vsakováním
- není-li možné vsakování, jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací do vod povrchových
- není-li možné oddělené odvádění, pak jejich regulované vypouštění do jednotné kanalizace

Přednostní řešení zasakováním je nutno v území důsledně vyžadovat, aby nedocházelo ke vzniku bleskových povodní nebo ke zvýšení rozsahu záplav.

V případě řešené koncepce se s ohledem na nově navrhované rozlohy rozvojových ploch pro bydlení, výrobu i veřejná prostranství očekává, že v řešeném území po realizaci návrhu ÚP dojde k navýšení množství dešťových vod, což by mohlo částečně ovlivnit změny odtokových poměrů v území. Při budování a rozšiřování staveb proto budou vyžadovány výše uvedené zásady týkající se zasakování nebo retence vod.

Vlivy na odtokové poměry se v takovém případě jeví jako nevratné, středně významné.

7.7. Vlivy na čerpání podzemních nebo povrchových vod

V předloženém ÚP nejsou navrženy plochy podnikání, které by po jejich zaplnění mohly přinést významný dopad na odběry vody z veřejného vodovodu. Podle dostupných údajů prezentovaných v ÚAP ORP Břeclav jsou zdroje vody potřebné pro pokrytí rozvoje obce dostatečné.

7.8. Vliv na krajinu a krajinný ráz

Předkládaný ÚP obsahuje stanovení obecných i specifických podmínek pro umístování staveb v území z hlediska jejich možného dopadu na pohledově ovlivnitelné prvky krajiny. Regulativy územního plánu respektují potřebu ochrany krajinného rázu a omezují podlažnost staveb v území. Navíc jsou stanoveny požadavky na stavby a lokality, které může navrhovat pouze autorizovaný architekt.

S ohledem na kvalitu půd v území nedoporučuje zpracovatelka posudku povolit umístění fotovoltaických panelů na volné orné půdě v kterémkoliv z ploch.

Při splnění požadavků na vzhled a umístění staveb v území a s přihlédnutím k jejich lokalizaci v těsné návaznosti na již zastavěnou část území jsou vlivy na krajinu a krajinný ráz považovány za malé velikostí i rozsahem, a to přes nárůst zastavěných ploch v okrajových částech obce.

7.9. Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů

Vlivy realizace ÚP na čerpání neobnovitelných zdrojů (např. paliv, el. energie, vody aj.) nastanou v rozsahu přiměřeném výměře návrhových ploch a nebudou významné velikosti a rozsahu. ÚP umožňuje nově zahájení průzkumných prací orientovaných na vyhledání zásob ropy a zemního plynu.

7.10. Vlivy na veřejné zdraví

Obsahem ÚP Rakvice nejsou takové aktivity, které by mohly přinášet významné negativní vlivy na zdraví obyvatelstva, kromě již zmíněných možných dopadů postupně se mírně zvyšující hlukové a emisní zátěže v okolí dopravních ploch a koridorů. Jak již bylo řečeno výše a jak je uvedeno u jednotlivých potenciálně problematických ploch vyjmenovaných dále v kapitole 11 SEA, je nutno před realizací záměrů v plochách prokázat, že budou splněny požadavky na hygienickou ochranu obytné zástavby proti hluku ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Ochrana obyvatelstva před případnými nepříznivými účinky elektromagnetického záření a hluku z provozu ČOV a kabelových sítí je dostatečně ošetřena jejich ochrannými pásmy.

Z hlediska vlivů na veřejné zdraví a pobytovou pohodu se při splnění podmínky prokázání splnění limitů v oblasti hluku a emisí u konkrétních záměrů neočekávají významné negativní dopady realizace návrhu na obyvatelstvo a veřejné zdraví nad míru platných limitů.

7.11. Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, ÚSES a zvláště chráněná území

Negativní vlivy realizace posuzovaného ÚP na biologickou rozmanitost, zvláště chráněná území, faunu a flóru se ve významné míře neprojeví. Tyto vlivy by mohly v omezené míře nastat při zásahu do lokalit, jejichž stav je přírodě blízký, zejména např. u kácení mimolesní zeleně. Nejsou navrhovány plochy, které by měly vést ke snížení biologické rozmanitosti řešeného území.

Významné vlivy na území prvků soustavy Natura 2000 byly v rámci stanoviska KÚ JMK vyloučeny.

7.12 Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Negativní vlivy realizace ÚP na hmotné statky a kulturní dědictví nebo archeologické a architektonické památky se nepředpokládají, naopak, ÚP navrhuje plné respektování ochrany významných nemovitých a kulturních památek včetně ochrany dálkových pohledů na Lednicko-Valtický areál. Dále stanovuje plochy, u nichž může stavby navrhovat pouze autorizovaných architekt.

Negativní vlivy na tyto hodnocené složky se nepředpokládají.

7.13. Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí aktivit, jejichž umístění je možno v území očekávat, je uvedený výčet možných dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví konečný a neočekávají se zde významnější odchylky od uvedených předpokladů. Umisťování konkrétního typu záměru do krajiny bude podléhat samostatnému posouzení jejich vlivů v rámci projektové přípravy.

V průběhu hodnocení nebyly shledány takové významné negativní vlivy, které by realizaci návrhu ÚP jako koncepce bránily nebo ji výrazně omezovaly. U některých navrhovaných ploch jsou doporučeny podmínky pro realizaci, jejichž účelem je minimalizovat negativní vlivy jejich realizace.

Vliv návrhu ÚP jako celkové koncepce je i při zahrnutí kumulativních vlivů dosavadních aktivit v území akceptovatelný.

V daném stupni přípravy a poznání možného ovlivnění území a částečné obecnosti územního plánu bylo při hodnocení návrhu ÚP a jednotlivých ploch použito slovního hodnocení bez zvláštních postupů a metod. Využito bylo zejména vlastních pochůzek po terénu a archivních dat jak z vlastní činnosti zpracovatelského týmu, tak z dostupných rešerší.

K problematice hodnocení ploch v územním plánu nelze bez znalosti jejich konkrétní náplně přistupovat modelovými postupy, protože míra nejistoty u nich převažuje míru přesnosti výsledného odhadu.

Míra ovlivnění byla proto odhadována na základě empirických zkušeností s obdobnými koncepcemi i s jejich praktickým uváděním do praxe, na základě plošného rozsahu ploch, možného střetu s ochranou okolních ploch pro bydlení, možného dotčení prostředí souvisejícího s vodou, předpokládaného zvýšení dopravního zatížení území atd.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných závažných záporných vlivů na životní prostředí je koncepcí navrženo:

8.1 Vlivy na půdu

- Při povolování zástavby v návrhových plochách postupovat tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, jejich obslužnost, a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nezpevněných pozemků nebo zvýšenému riziku negativních dopadů bořivých větrů na okrajové části lesních porostů.
- Nedoporučuje se povolit umístování fotovoltaických panelů na volné půdě, a to ani za předpokladu, že se bude jednat o pozemky v návrhových plochách pro podnikání.

8.2 Dopravní zátěž v území

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.3. Hluková a imisní zátěž

- V případě kontaktu dopravních ploch včetně parkovacích ploch s plochami pro bydlení zajistit nejpozději ve fázi realizace prověření plnění hlukových limitů a zajištění potřebné protihlukové ochrany.

8.4. Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.5 Změny odtokových poměrů a ochrana vod

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.6. Vlivy na čerpání podzemních a povrchových vod

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.7 Vliv na flóru, faunu, ÚSES a krajinný ráz včetně vlivů na zvláště chráněná území

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.8 Vlivy na veřejné zdraví

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.9 Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Při zpracování návrhu ÚP Rakvice byly zvažovány relevantní stanovené cíle přijaté na vnitrostátní a komunitární úrovni. Cíle a priority v dostupných krajských koncepcích a další dokumentaci byly zhodnoceny a promítny se do konečného řešení předkládané koncepce.

Tyto cíle byly zohledněny zejména v řešení odůvodnění nároků na zábor ZPF, hlukovou a imisní ochranu území, ochranu krajinného rázu, zachování funkčního zemědělského potenciálu krajiny a zajištění potřebných rozvojových ploch.

Vyhodnocení souladu s vyššími, zejména krajskými koncepcemi a způsob zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí bylo uvedeno v kapitole 2.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Základními monitorovacími ukazateli pro danou koncepci jsou:

- výměra a kvalita odnímaných pozemků ze ZPF,
- kvalita a množství odváděné odpadní vody,
- množství emisí ze stacionárních a liniových zdrojů a jejich vliv na imisní situaci v území,
- hluková zátěž, zejména u ploch pro výrobu v kontextu s okolními plochami pro bydlení,
- výměra nových zpevněných ploch a na to navazující objem a způsob nakládání s dešťovými vodami při přívalových a dlouhotrvajících deštích, možnost jejich zasakování v místě vzniku.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Na základě provedeného hodnocení byly stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP pro následující plochy:

Z01, Z02

S ohledem na situování rozvojových ploch v ochranném pásmu hřbitova zvážit podmínky případného zřizování individuálních odběrů podzemní vody pro účely pitné vody (nutné hydrogeologické posouzení, zajištění trvalé desinfekce).

Z04

Provéřit stávající hlukové zatížení lokality, v případě zjištění nadlimitní hlukové zátěže plochu nerealizovat.

Z08

Provéřit předpokládané hlukové zatížení lokality hlukem z komunikace, v případě předpokladu nadlimitní hlukové zátěže zajistit protihlukovou ochranu dané plochy.

P15, P16

Zvážit realizaci těchto ploch z důvodu rizika jejich negativního ovlivňování provozem plochy VS. V případě realizace plochy P15, P16 oddělit od plochy VS ochrannou zelení, v případě realizace těchto ploch omezit případnou intenzifikaci využití plochy VS, zajistit ochranu ploch P15, P16 proti hluku.

Z18, Z19

Plochy realizovat pouze při doložení zajištění vhodného způsobu čištění odpadních vod z těchto ploch.

Z20

Zmenšit rozsah ploch na úroveň okolních ploch BR. Plochu realizovat jen při prokázaném zajištění čištění odpadních vod.

Z21

Dodržet podmínky pro umístování staveb v záplavovém území. Mezi plochu Z21 a stabilizované plochy BR umístit pás ochranné zeleně.

Z22

Ponechat vzrostlou zeleň v lokalitě, zejména na okrajích plochy.

Z24

Umístit pás ochranné zeleně mezi plochu Z24 a stabilizovanou plochu OV (využívanou pro penzion).

Z32

Nejpozději ve fázi územního řízení prověřit hlukovou zátěž navazující plochy BR a zajistit její potřebnou protihlukovou ochranu.

Z43

Zajistit ochranu nejbližších ploch pro bydlení proti zápachu.

U zbývajících ploch jsou považovány za dostatečné specifické podmínky jejich realizace uvedené ve výrokové části ÚP.

12. NETECHNICKÉ SHRNUÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ.

Podstatou předkládaného návrhu ÚP Rakvice je potřeba zajistit rozvojové řešení ploch pro bydlení, podnikání, agroturistiku a potřebnou infrastrukturu v prostředí řízeném novým stavebním zákonem, platnými předpisy v ochraně životního prostředí a zdraví obyvatelstva a v souladu s požadavky a podmínkami uvedenými v krajských a celostátních koncepcích.

Územním plánem jsou řešeny jak plochy převzaté po prověření ze stávajícího platného územního plánu, tak plochy nově navrhované. Hlavním cílem územního plánu je podpořit rozvoj převažujících funkcí stávajícího sídla při současném maximálním zachování ochrany architektonického rázu sídla a přírodních hodnot území. Současně je úkolem ÚP zajistit respektování limitů stanovených v území, zejména záplavového území, nadregionálního multimodálního koridoru, ochrannásky významných území včetně evropsky významných lokalit a ochranných pásem vodních toků.

Předložený návrh ÚP je z hlediska dopadů na životní prostředí akceptovatelný. Největším negativním vlivem je zábor zemědělské půdy I a II. třídy ochrany, kterému není možno se v daném území vyhnout (všechny půdy navazující na stávající zástavbu jsou vysoké kvality).

Rozšíření ploch pro bydlení a výrobu přináší výhledové postupné navýšení dopravy v území a tedy i mírné navýšení hlukové a imisní zátěže území. S ohledem na vedení dálnice D2 v dopravně dostupné vzdálenosti nebude toto navýšení dopravy vedené po komunikacích nižšího řádu výrazné.

Územní plán slouží pro jednotné koncepční a koordinované řízení rozvoje obce a návaznosti jednotlivých liniových i plošných systémů na okolní správní území (územní systém ekologické stability, komunikace, cyklostezky). Jeho účelem je mimo jiné zajistit, aby přírodní zdroje včetně zemědělské půdy v území byly uvážlivě využívány a aby produkované znečištění (odpadní vody, odpady, emise i hluk) bylo minimalizováno tak, aby nepřinášelo nepřijatelné negativní dopady a nevedlo k nežádoucímu ovlivnění veřejného zdraví a pobytové pohody obyvatelstva nebo znehodnocení přírody.

Z tohoto důvodu byly zvažovány jednotlivé navrhované plochy, jejich rozsah a umístění a byly pro ně stanoveny specifické podmínky využití.

Celkově je možno konstatovat, že ÚP Rakvice v předložené podobě splňuje nároky kladené právními předpisy na potřebnou úroveň ochrany přírodních a historických hodnot při zajištění podmínek dalšího rozvoje bydlení a výroby.

Datum zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

10.3.2014

Zpracovatelka vyhodnocení:

Ing. Pavla Žídková, Polní 293, 747 62 Mokré Lazce, tel. 777 807 191,

e-mail: zidkova.pavla@seznam.cz

Osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č.j. 34671/ENV/11.

Na zpracování SEA dále spolupracovali:

RNDr. Marek Banaš, Ph.D., tel. 605 567 905, e-mail: banas@ekogroup.cz

Bc. Eva Jirásková (ochrana přírody a krajiny)

Ekogroup czech s.r.o., Olomouc



Ing. Pavla Židková
747 62 MOKRÉ LAZCE 293
IČ: 616 11 531

Podpis zpracovatele vyhodnocení:

.....

Seznam nejdůležitějších zkratk používaných v textu

EVL	evropsky významná lokalita
SO ORP	spádová oblast obec s rozšířenou působností
OZKO	obec se zhoršenou kvalitou ovzduší
PRVKÚK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací na území kraje
PM ₁₀	tuhé znečišťující látky frakce pod 10 μm
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek